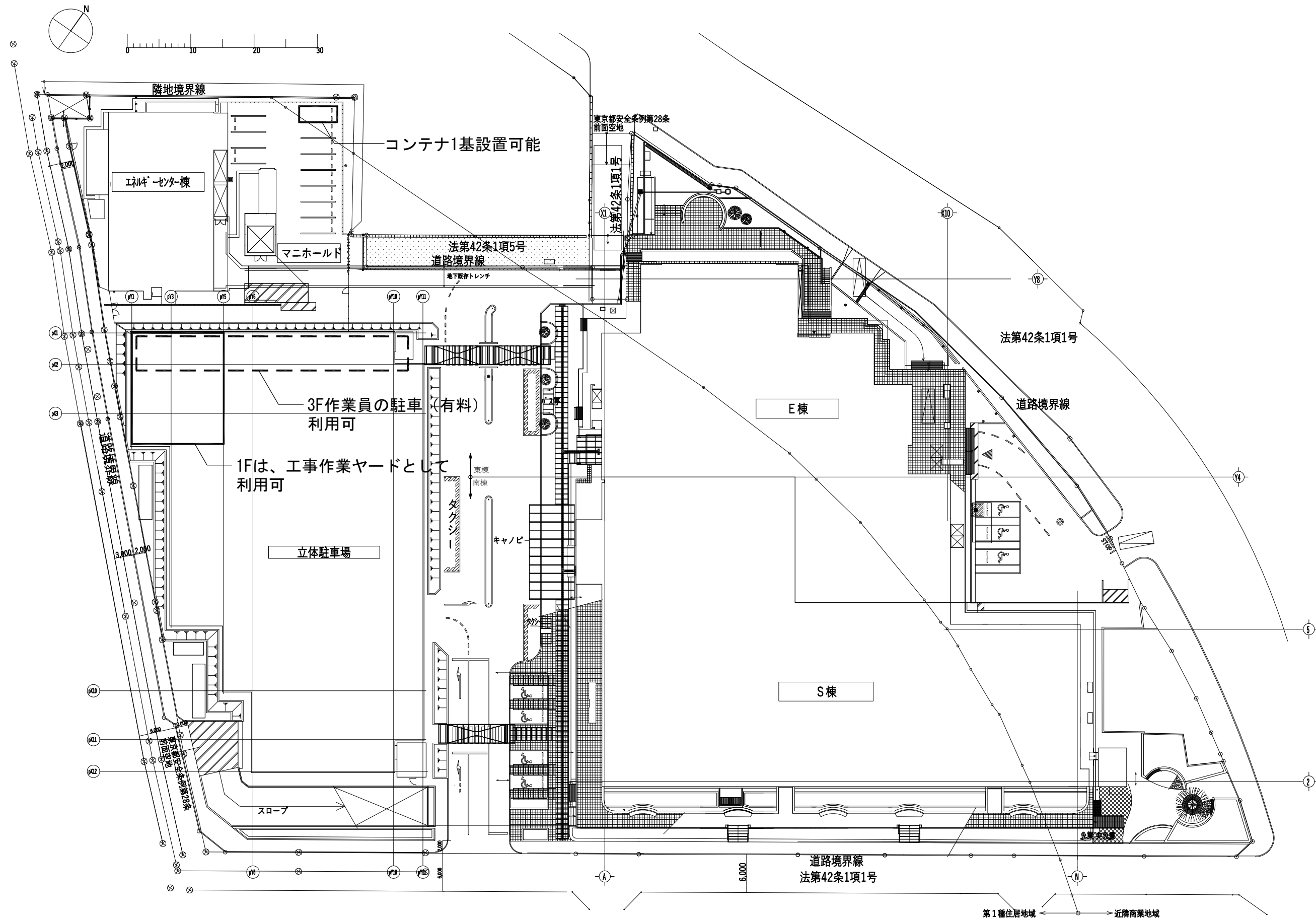


町田市民病院東棟熱源設備機器等更新工事

107874-03

令和6年2月

[illegible]



敷地面積 15,484.33㎡
計画地所在地 東京都町田市旭町2丁目15番41号

履歴

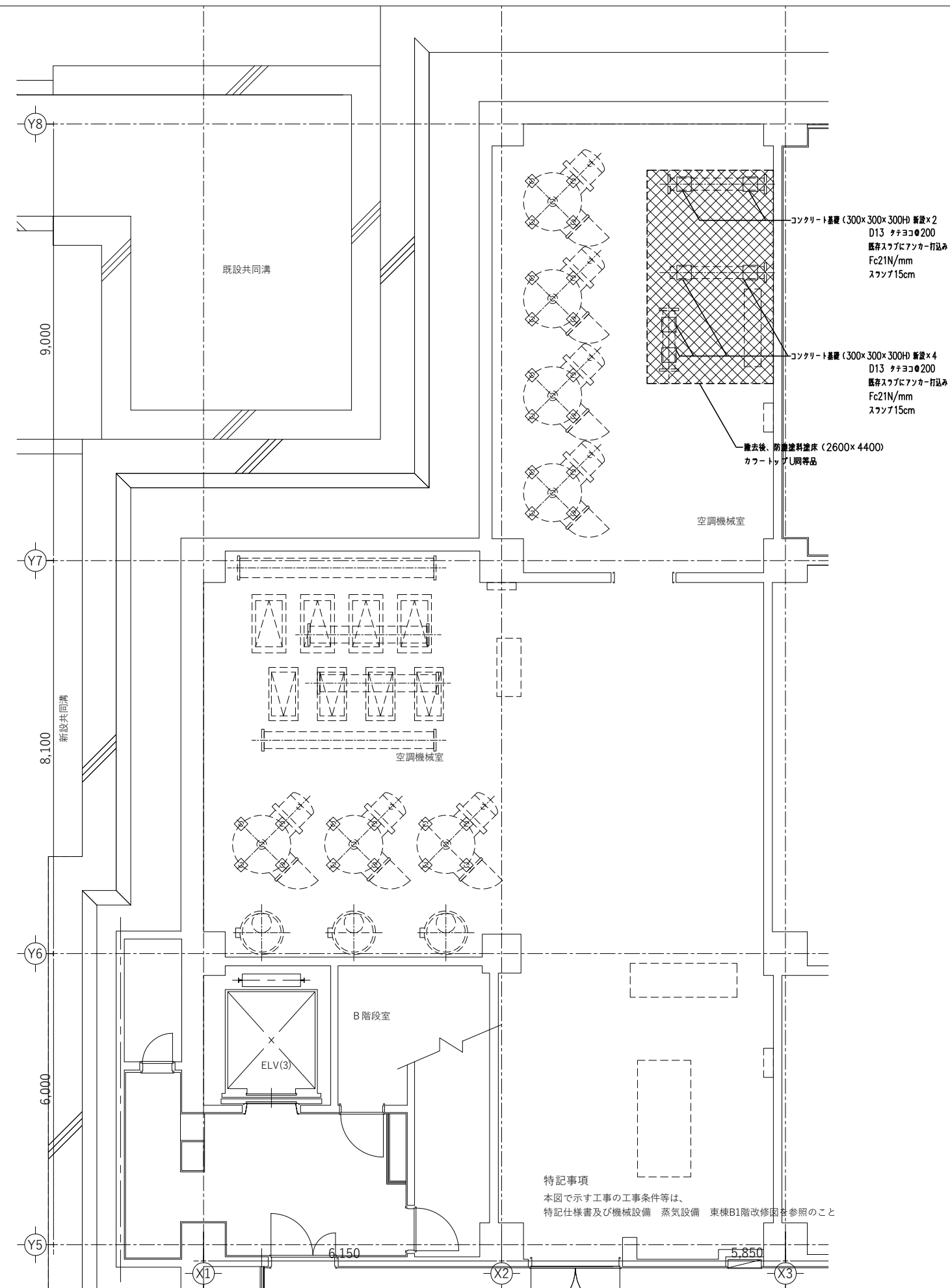
完成図作成 (施工者名)	完成図承認	製作日
日付 〇〇.〇〇.〇〇	日付 〇〇.〇〇.〇〇	〇〇.〇〇.〇〇
管理技術者	監理者	ファイル名
〇〇 〇〇	〇〇 〇〇	〇〇〇〇
担当者	担当者	
〇〇 〇〇	〇〇 〇〇	

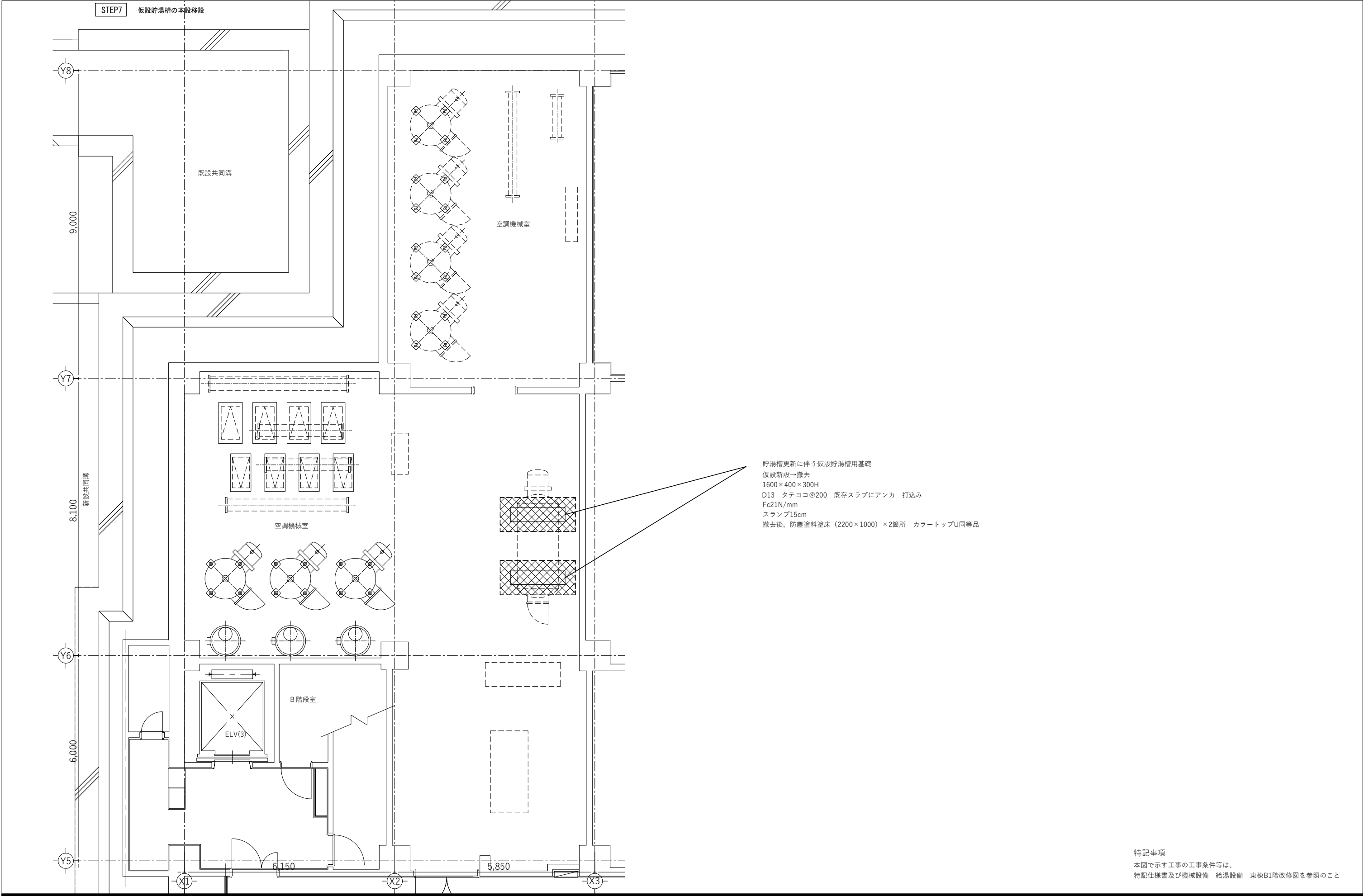
代表設計者
一級建築士
大臣登録第275918号
小林 潤市
日付 2024.2.15

設計者
一級建築士
大臣登録第275918号
小林 潤市
担当者 小林 潤市

業務名称	業務契約コード
町田市民病院東棟熱源設備機器等更新工事	107874-03
図面名称	縮尺
仮設案内図	縮尺 1:300 (A1) 1:600 (A3)

図面番号	管理建築士
A-01	一級建築士 大臣登録第341994号 中山 貴





特記事項
本図で示す工事の工事条件等は、
特記仕様書及び機械設備 給湯設備 東棟B1階改修図を参照のこと

<div>株式会社 石本建築事務所</div> <div>Ishimoto Architectural & Engineering Firm, Inc.</div> <div>by Design</div> <div>ver.20170401</div>	履歴			完成図作成 (施工者名)	完成図承認	製作日	代表設計者	設計者	業務名称	業務契約コード	図面番号	管理建築士
				日付 〇〇.〇〇.〇〇	日付 〇〇.〇〇.〇〇	〇〇.〇〇.〇〇	一級建築士	一級建築士	町田市民病院東棟熱源設備機器等更新工事	107874-03	A-03	大臣登録第 341994号 中山 貴
				管理技術者	監理者	ファイル名	大臣登録第 275918号	大臣登録第 275918号				
				担当者	担当者	〇〇〇〇	日付 2024.2.15	担当者				
									貯湯槽更新 東棟 B1階空調機械室平面図	1:50 (A1) 1:100 (A3)		

動力配線リスト

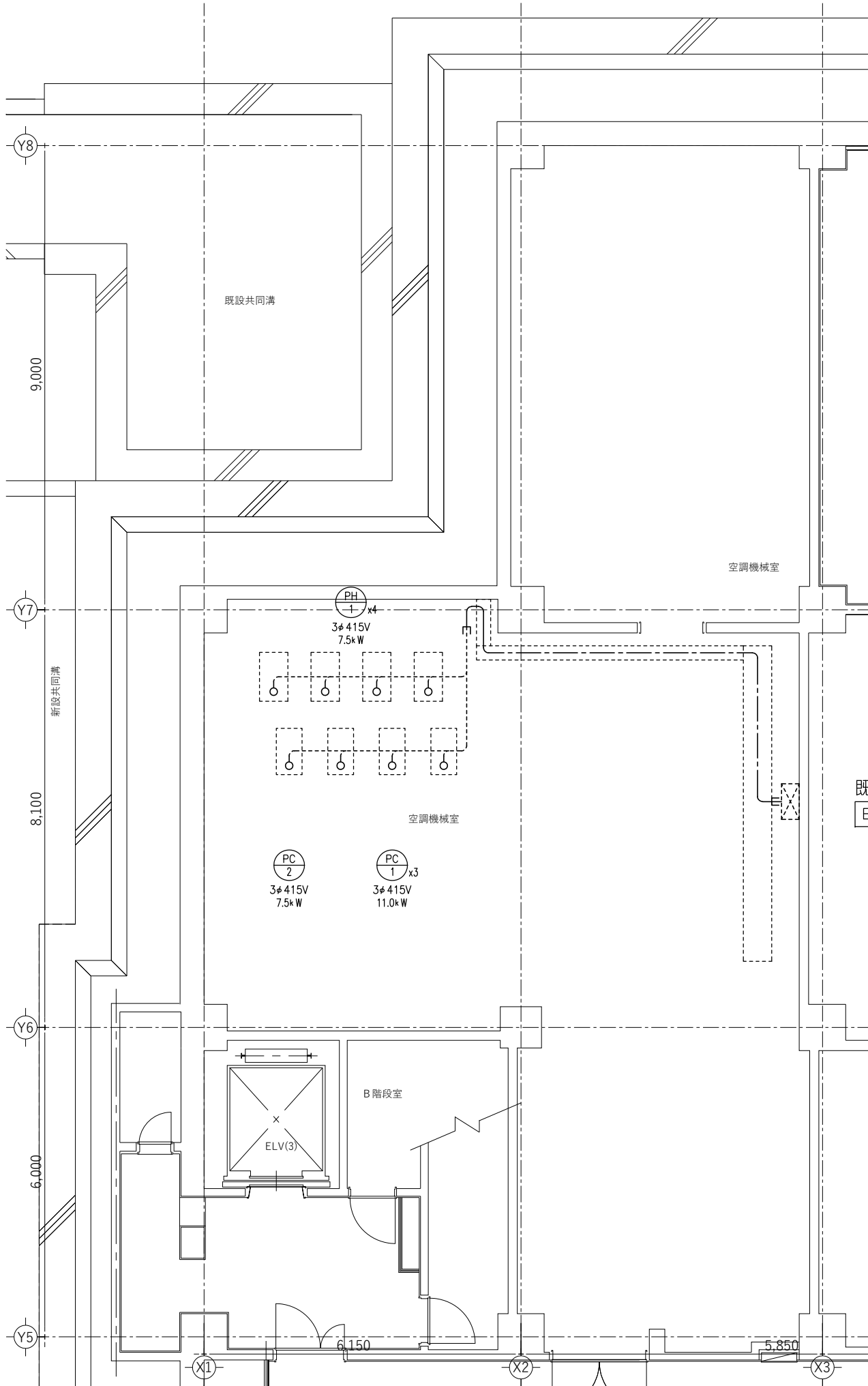
名 称	電源種別	電気容量	台 数	ケーブル	配管サイズ	備 考
PC-1	3φ415V	11.0kW	3	CV8"-4C	E31	機器更新に伴う配管配線の取外し・再接続
PC-2	3φ415V	7.5kW	1	CV8"-4C	E31	機器更新に伴う配管配線の取外し・再接続
PH-1	3φ415V	7.5kW	4	CV8"-4C	E31	機器更新に伴う配管配線の取外し・再接続

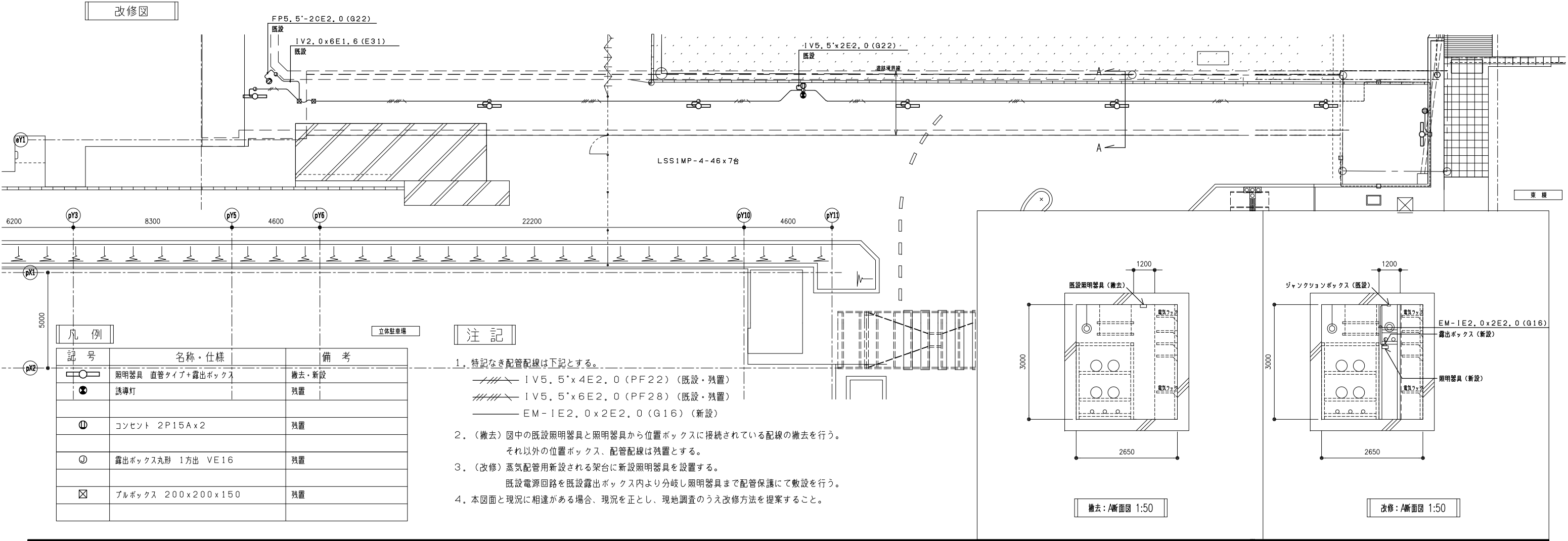
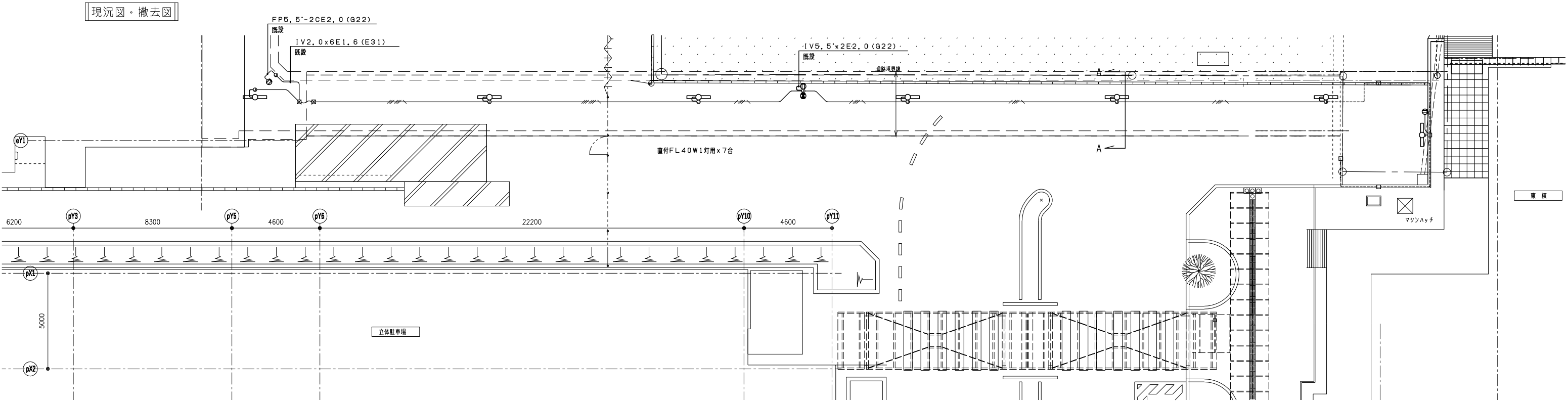
注 記

1. 冷水・温水ポンプの更新に伴い、既設配管配線の取外し・再接続を行う。
2. 本図で示す工事の工事条件等は特記仕様書及び機械設備 熱源設備 東棟B1階改修図を参照のこと。

凡 例

記 号	名称・仕様	備 考
≡≡≡	既設動力盤	
≡≡≡	冷水・温水ポンプ	機械設備工事
≡≡≡	ケーブルラック	
———	天井内ケーブル配線	
-----	露出配管・配線	
----->	配管突き出し	



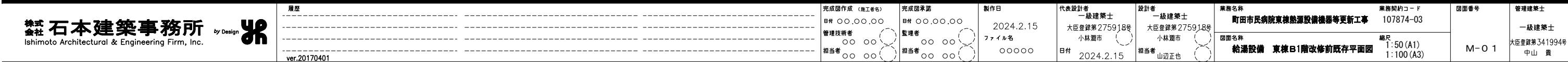


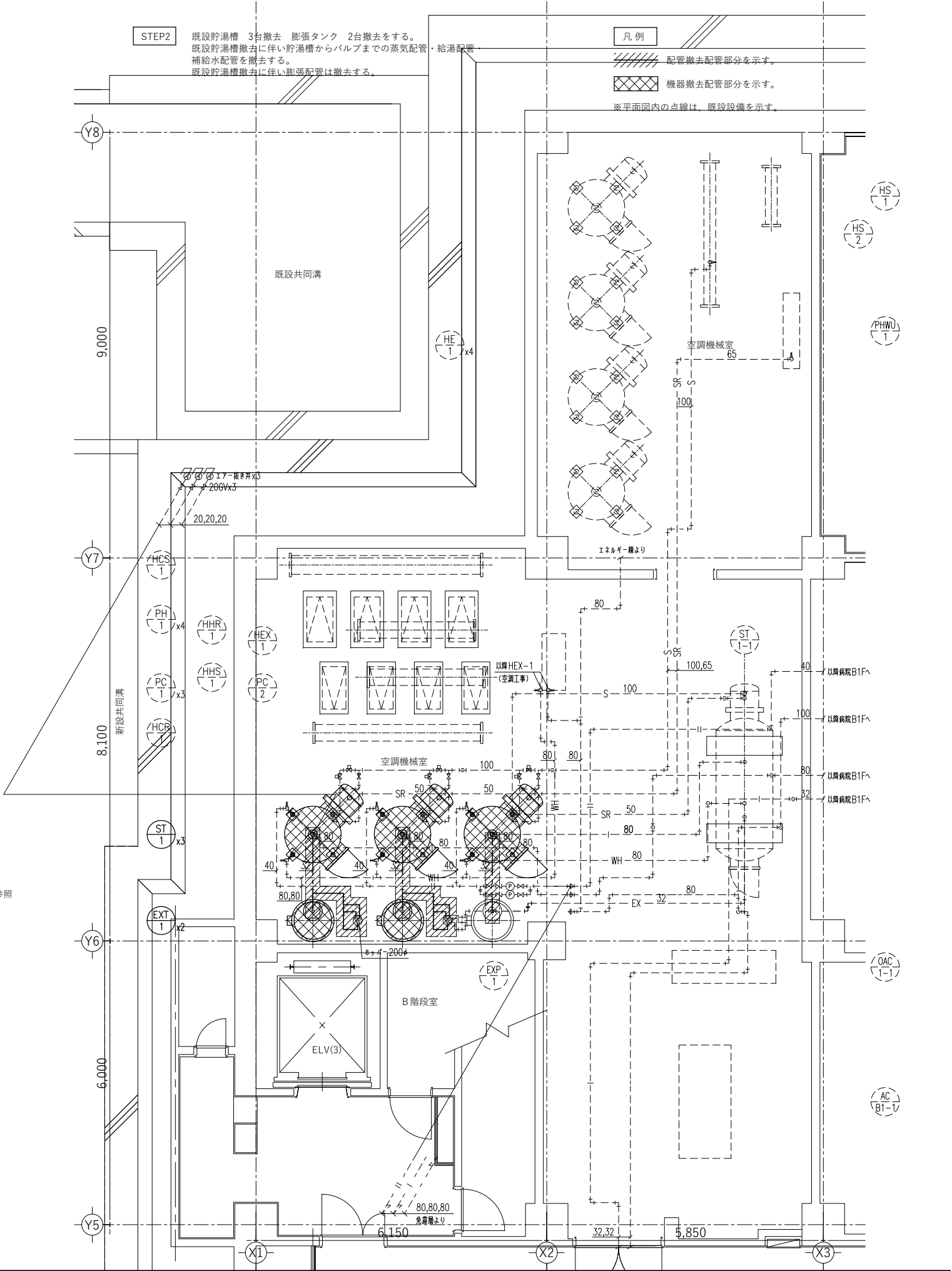
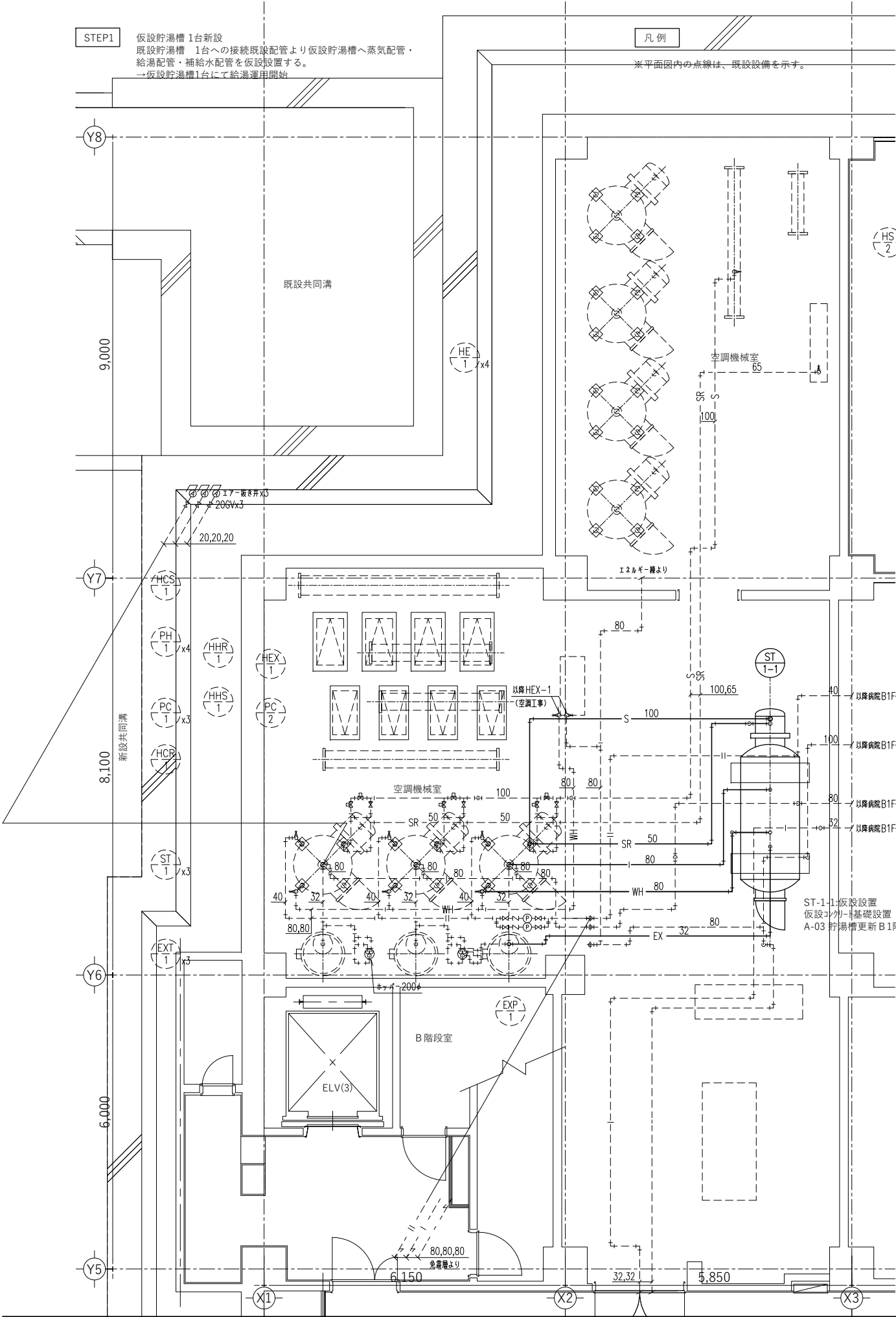
- ・本図で示す東棟B1階機械室内の貯湯槽×3基、膨張タンク×3基の更新を行う。
- ・機器更新に伴い、更新機器接続配管を第1バルブまで更新する。

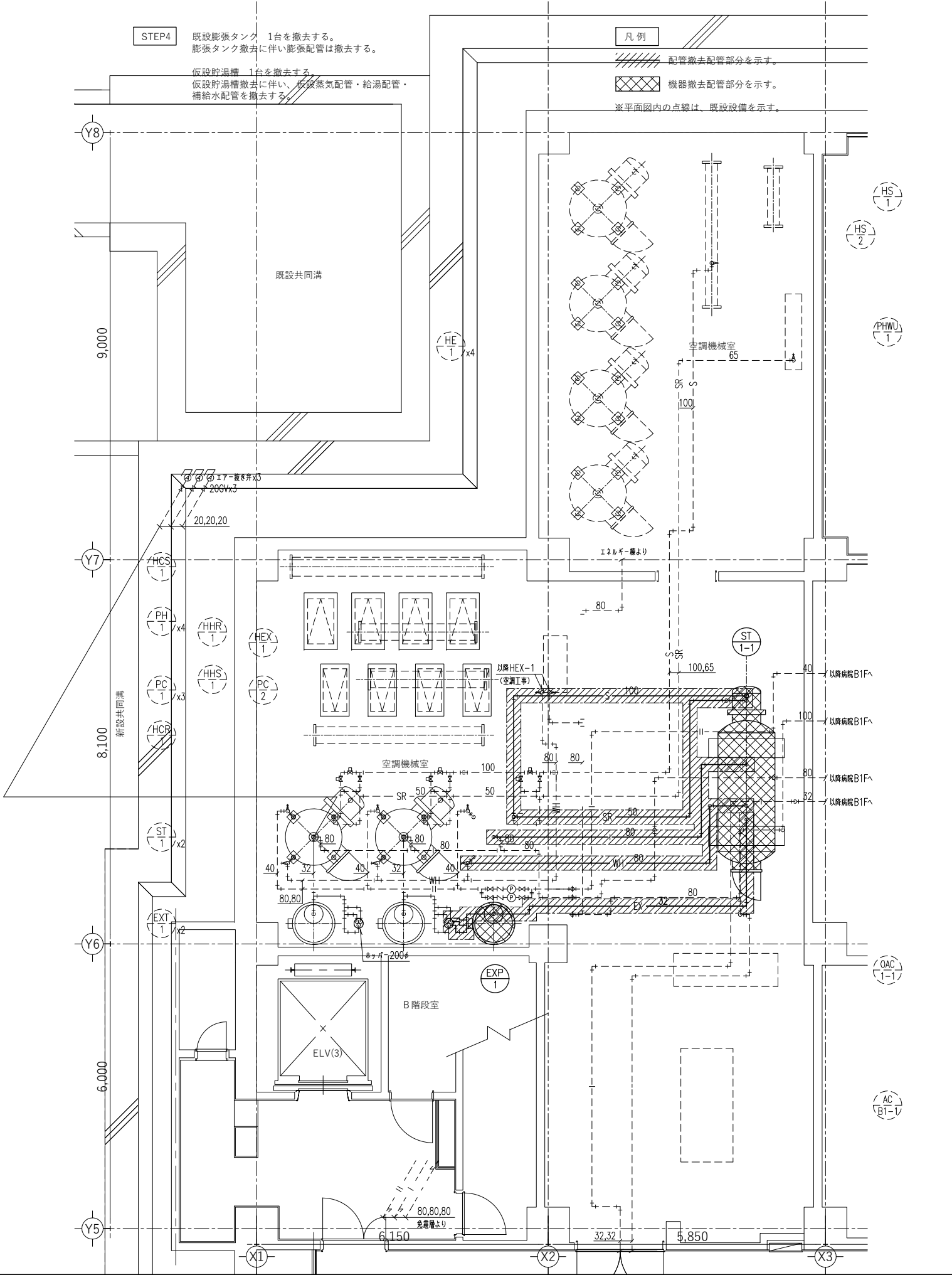
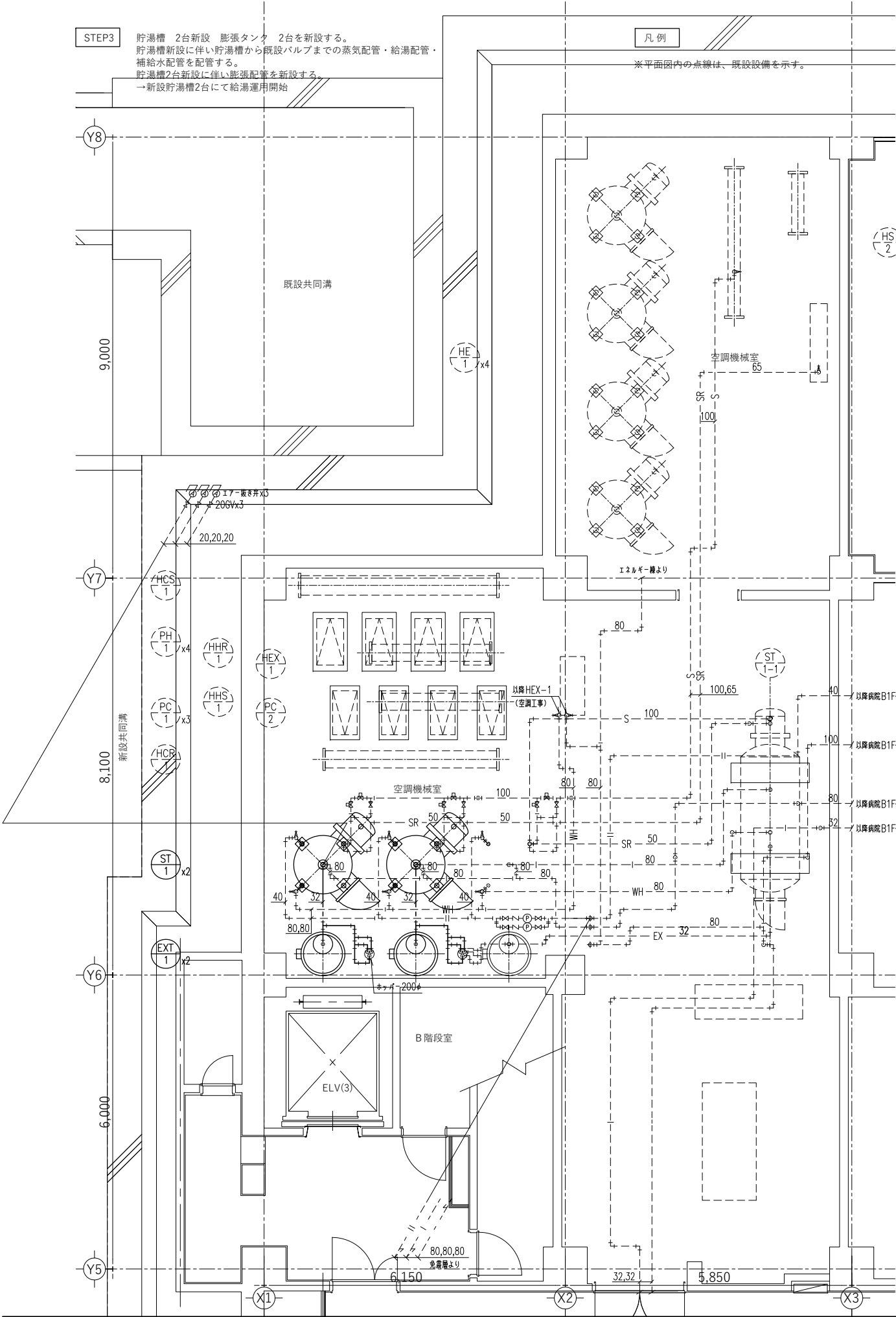
- ・ 工事は、給湯負荷の少ない夏季に行うものとする。
- ・ 機器搬出入は、土日祝日に行うものとする。
- ・ 搬出入は、東棟B1機械室～B1階廊下～南棟B1階通風口で行う。
- ・ 2024年夏季の給湯量実態調査、および現地施工方法調査を行い、仮設貯湯槽を設置せずに1台ずつ順次更新が可能であることが確認された場合、更新機器、および施工方法変更を病院職員・工事監理者と協議の決定すること。

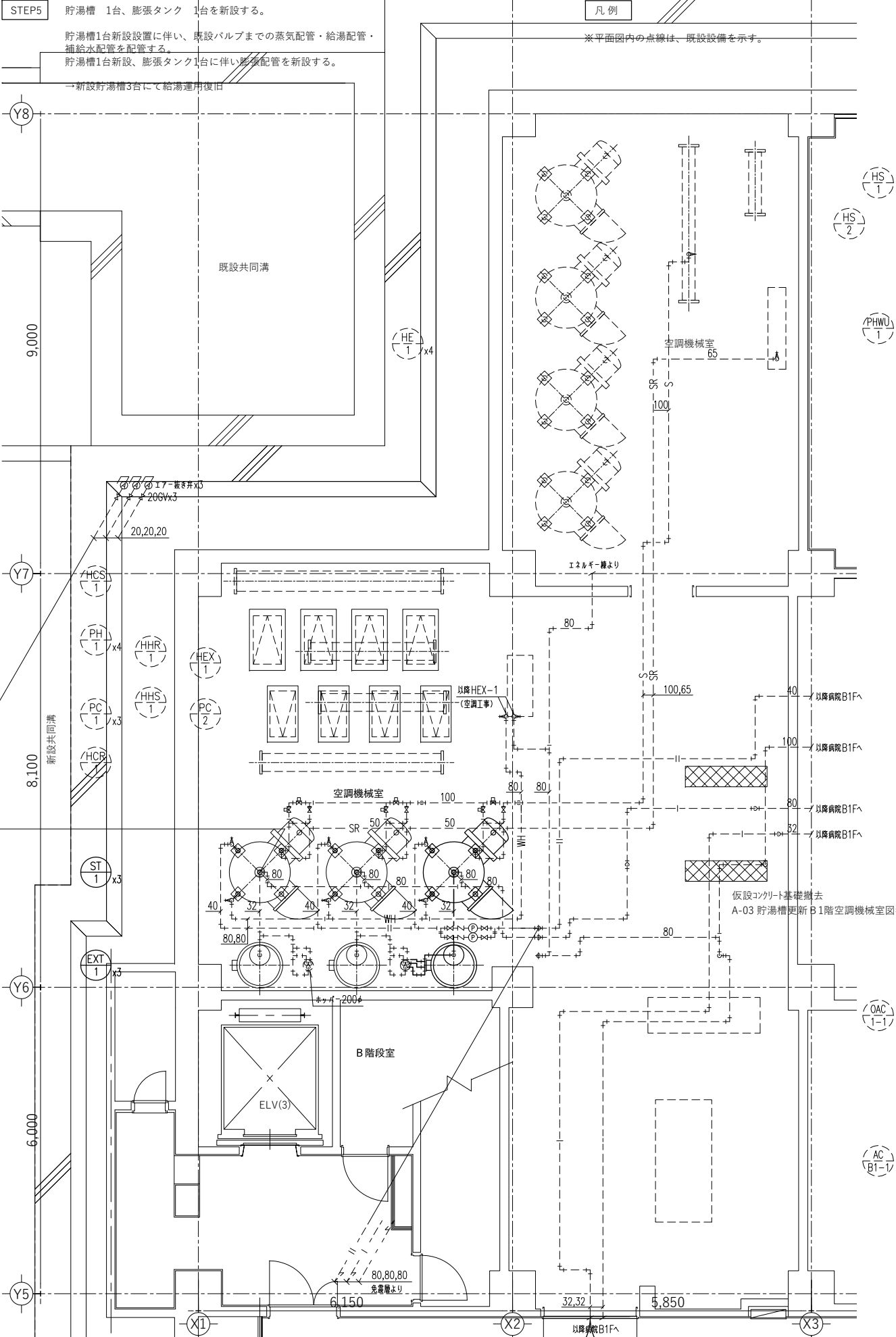
- 仮設給湯運転期間中に貯湯槽×3基、膨張タンク×2基の撤去を行う。
- 仮設給湯運転期間中に貯湯槽×2基、膨張タンク×2基の新設を行い2組での給湯運用を開始する。
- 貯湯槽×2基、膨張タンク×2基の更新運用後、仮設貯湯槽×1基の撤去を行う。
- 仮設貯湯槽撤去後、膨張タンク×1基の撤去を行い貯湯槽×1基、膨張タンク×1基の新設を行う。

凡 例			
シンボル	種 別	撤去管種	新設管種
—S—	蒸気管	配管用炭素鋼管（黒）	配管用炭素鋼管（黒）溶接
—SR—	蒸気配管	配管用炭素鋼管（黒）	圧力配管用炭素鋼管（黒）溶接
—I—	給湯管	給湯用塩ビ管（VA）鋼管	給湯用塩ビ管（VA）鋼管
—II—	給湯配管	給湯用塩ビ管（VA）鋼管	給湯用塩ビ管（VA）鋼管
—EX—	給湯用塩ビ管	給湯用塩ビ管（VA）鋼管	給湯用塩ビ管（VA）鋼管
—WH—	給湯用給水管	給湯用塩ビ管（VA）鋼管	給湯用塩ビ管（VA）鋼管
— — —	給水管	塩ビ管（VA）鋼管（VA）	塩ビ管（VA）鋼管（VA）
	電動弁装置		
	仕切弁（水・湯用）		
	玉形弁（蒸気用）		









履歴	完成図作成 (施工者名)	完成図承認	製作日	代表設計者	設計者	業務名称	業務契約コード	図面番号	管理建築士
	日付 ○○.○○.○○	日付 ○○.○○.○○	2024.2.15	一級建築士	一級建築士	町田市市民病院東棟熱源設備機器等更新工事	107874-03		一級建築士
	管理技術者	監理者	ファイル名	大臣登録第275918号 小林 潤市	大臣登録第275918号 小林 潤市	図面名称	縮尺		大臣登録第341994号
	担当者	担当者	○○○○○	日付 2024.2.15	担当者 山辺正也	給湯設備 東棟B1階改修平面図-5	1:50 (A1) 1:100 (A3)	M-04	中山 貴

修繕概要

東棟B1階熱源機械室内において、本図に示す蒸気サプライヘッダー(HS-1,-2)及び周辺蒸気配管を更新する。

特記事項

蒸気供給停止時間は、最小限とするものとし、病院監督員と工程確認すること。
機器搬出入は、土日祝日に行うものとする。
搬出入は、東棟B1機械室～B1階廊下～南棟B1階通用口で行う。

機器リスト 備考欄に「更新撤去」と記載している蒸気ヘッダーを撤去する。

記 号	名 称	仕 様 ・ 付 属 品	台数	電気仕様			設置場所	備 考
				φ	V	kw		
HS-1	高压蒸気ヘッダー	仕 様： 鋼管製 210φ x 1,200	1				B1F 空調機械室	更新撤去
		架 台： バルブ高さ 1,300						
		常 用 圧： 0.5MPa						
		付 属 品： 圧力計、溶解栓						
HS-2	低压蒸気ヘッダー	仕 様： 鋼管製 210φ x 3,000	1				B1F 空調機械室	更新撤去
		架 台： バルブ高さ 1,300						
		常 用 圧： 0.2MPa						
		付 属 品： 圧力計、溶解栓						
HE-1	熱交換器 (24時常系統)	形 式： スチームコンバーター	4				B1F 空調機械室	
		一次蒸気量： 330 kg/h (2.0g/cm2)						
		二次蒸気量： 330 kg/h (0.5g/cm2)						
		運転重量： 2,000 kg						
ST-1	貯湯槽	形 式： 縦型 (3000L)	3				B1F 空調機械室	
EXP-1	膨張タンク	形 式： ダイアグラム式	3				B1F 空調機械室	
PC-1	冷水ポンプ	形 式： 片吸込渦巻ポンプ (メカニカルシール)	3	3	415	11	B1F 空調機械室	
PC-2	冷水ポンプ	形 式： 片吸込渦巻ポンプ (メカニカルシール)	1	3	415	7.5	B1F 空調機械室	
PH-1	温水ポンプ	形 式： 片吸込渦巻ポンプ (メカニカルシール)	4	3	415	7.5	B1F 空調機械室	
HEX-1	熱交換器 (給湯予熱用)	形 式： プレート式熱交換器(ステンレス製)	1				B1F 空調機械室	

新設機器リスト 備考欄に「更新新設」と記載している蒸気ヘッダーを移設新設する。

記 号	名 称	仕 様 ・ 付 属 品	台数	電気仕様			設置場所	備 考
				φ	V	kw		
HS-1	高压蒸気ヘッダー	仕 様： 鋼管製 210φ x 1,200	1				B1F 空調機械室	更新新設
		架 台： バルブ高さ 1,300						
		常 用 圧： 0.5MPa						
		付 属 品： 圧力計、溶解栓						
HS-2-1 HS-2-2	低压蒸気ヘッダー	仕 様： 鋼管製 210φ x 1,500	2				B1F 空調機械室	更新新設
		架 台： バルブ高さ 1,300						
		常 用 圧： 0.2MPa						
		付 属 品： 圧力計、溶解栓						

撤去バルブリスト

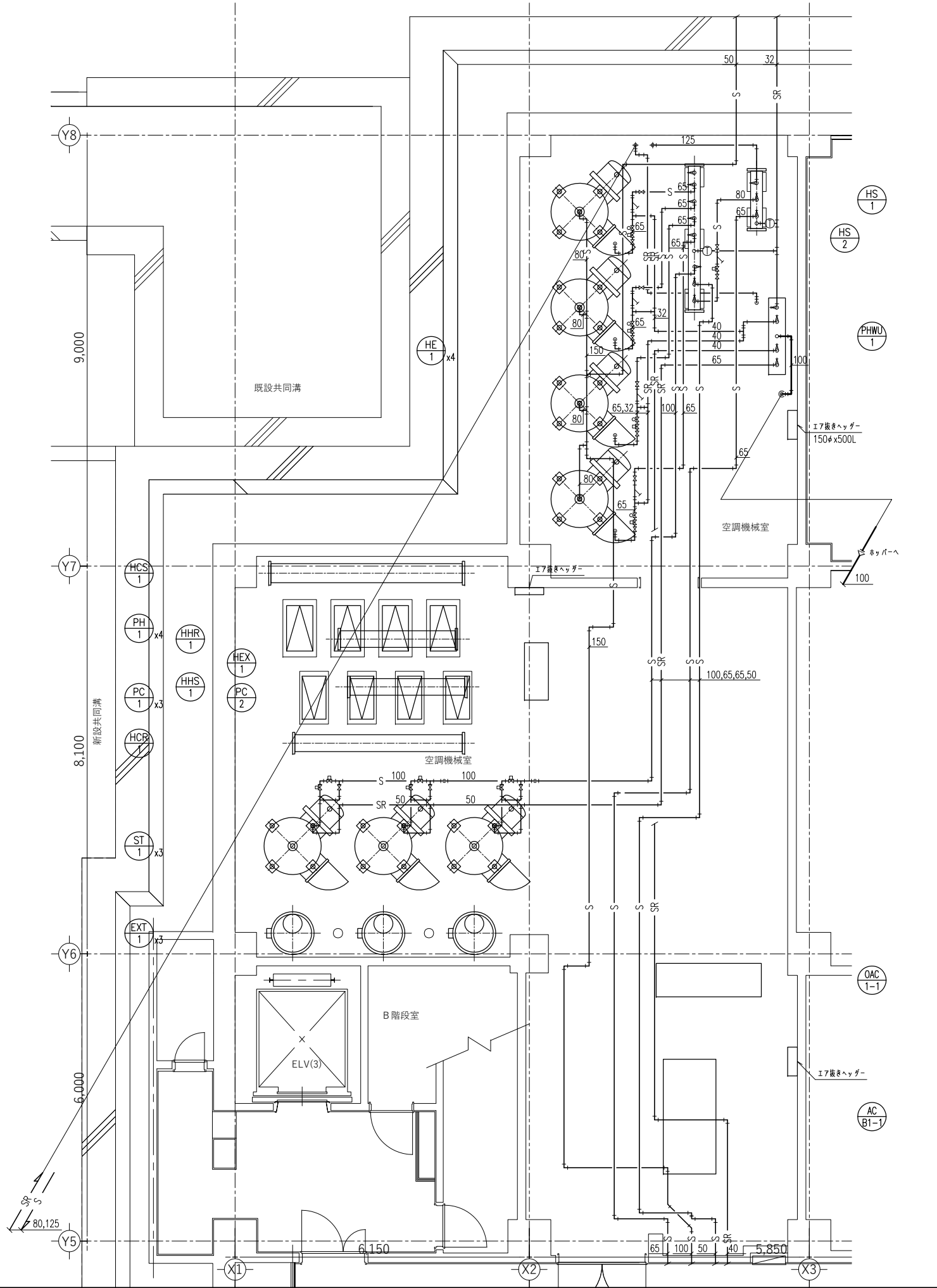
記 号	種別	種類	サイズ	個数
HS-1	蒸気	SV	125	1
			80	1
			65	1
	排水	GV	32	1
			32	1
HS-2	蒸気	SV	125	1
			100	1
			65	4
	排水	GV	32	1
			32	1

新設バルブリスト

記 号	種別	種類	サイズ	個数	記 号	種別	種類	サイズ	個数
HS-1	蒸気	SV	125	1	HS-2-1	蒸気	SV	125	1
			80	1				65	3
			65	1					1
	排水	GV	32	1		排水	GV	50	1
			32	1				32	1
HS-2-2	蒸気	SV	125	1	HS-2-2	蒸気	SV	125	1
			100	1				100	1
			50	1				50	1
	排水	GV	32	1		排水	GV	50	1
			32	1				32	1

凡 例

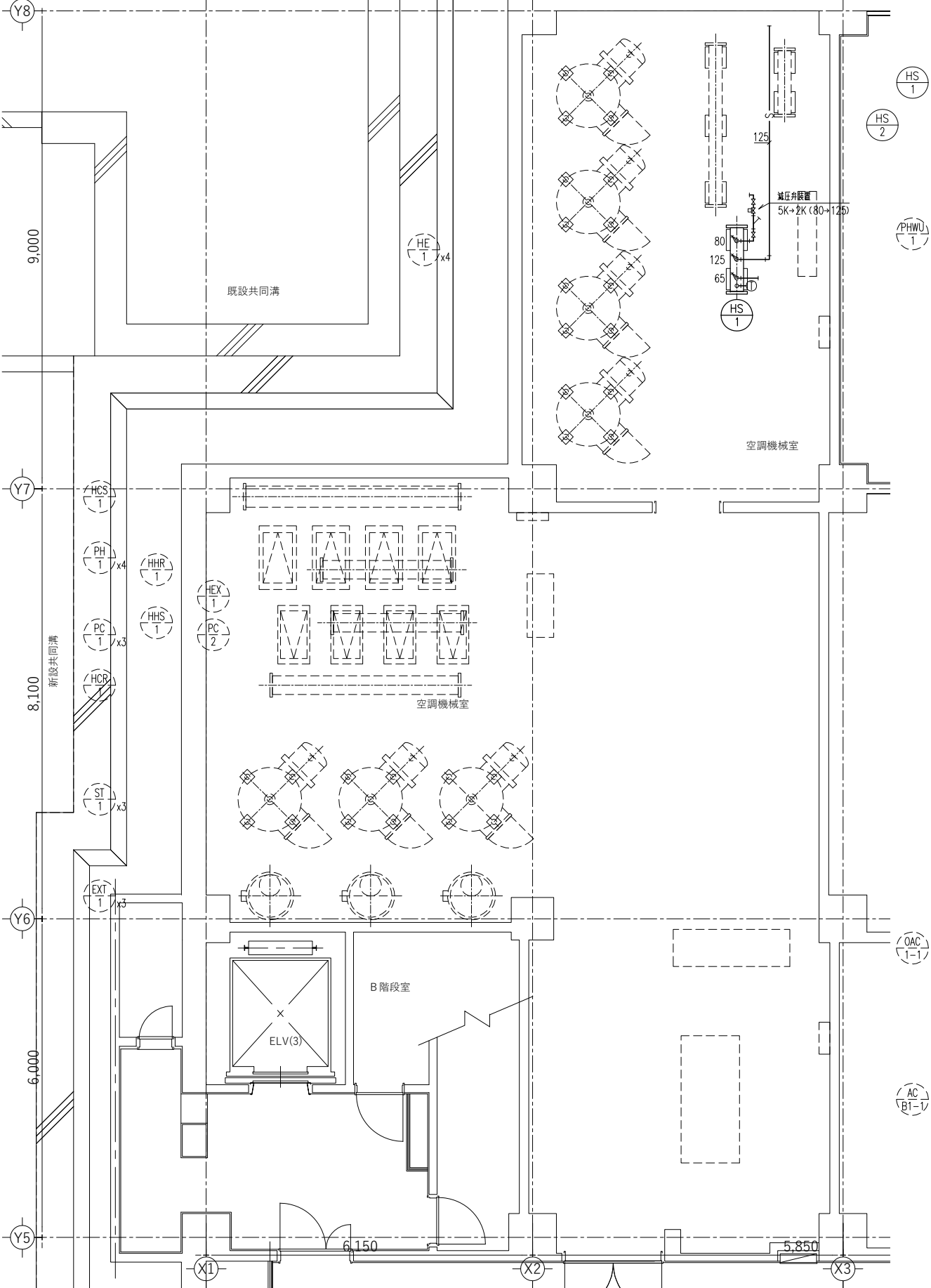
シンボル	種 別	撤去管種	新設管種
—S—	蒸気管	配管用炭素鋼管（黒）	配管用炭素鋼管（黒）溶接
—SR—	蒸気還管	配管用炭素鋼管（黒）	圧力配管用炭素鋼管（黒）溶接
⚙	電動弁装置		
↗	ストレーナー		
⚙GV ⚙GV	仕切弁（水・湯用）		
⚙SV ⚙SV	玉形弁（蒸気用）		



STEP1 更新新設高圧蒸気ヘッダー（HS-1）を先行設置する。
及び切替用先行配管を敷設する。

更新新設高圧蒸気ヘッダー（HS-1）基礎新設は、
建築図(A-02 蒸気ヘッダー更新/東棟B1階空調機械室平面図) 参照すること。

凡例 平面図内の点線は、既設設備を示す。



株式会社 石本建築事務所
Ishimoto Architectural & Engineering Firm, Inc.



履歴

ver.20170401

完成図作成（施工者名）

日付 〇〇.〇〇.〇〇

管理技術者

担当者

完成図承認

日付 〇〇.〇〇.〇〇

監理者

担当者

製作日

2024.2.15

ファイル名

〇〇〇〇〇

代表設計者

一級建築士

大臣登録第275918号

小林 雅市

日付 2024.2.15

設計者

一級建築士

大臣登録第275918号

小林 雅市

担当者 山辺正也

業務名称

町田市民病院東棟熱源設備機器等更新工事

図面名称

蒸気設備 東棟B1階改修平面図-1

業務契約コード

107874-03

縮尺

↑:50 (A1)

1:100 (A3)

図面番号

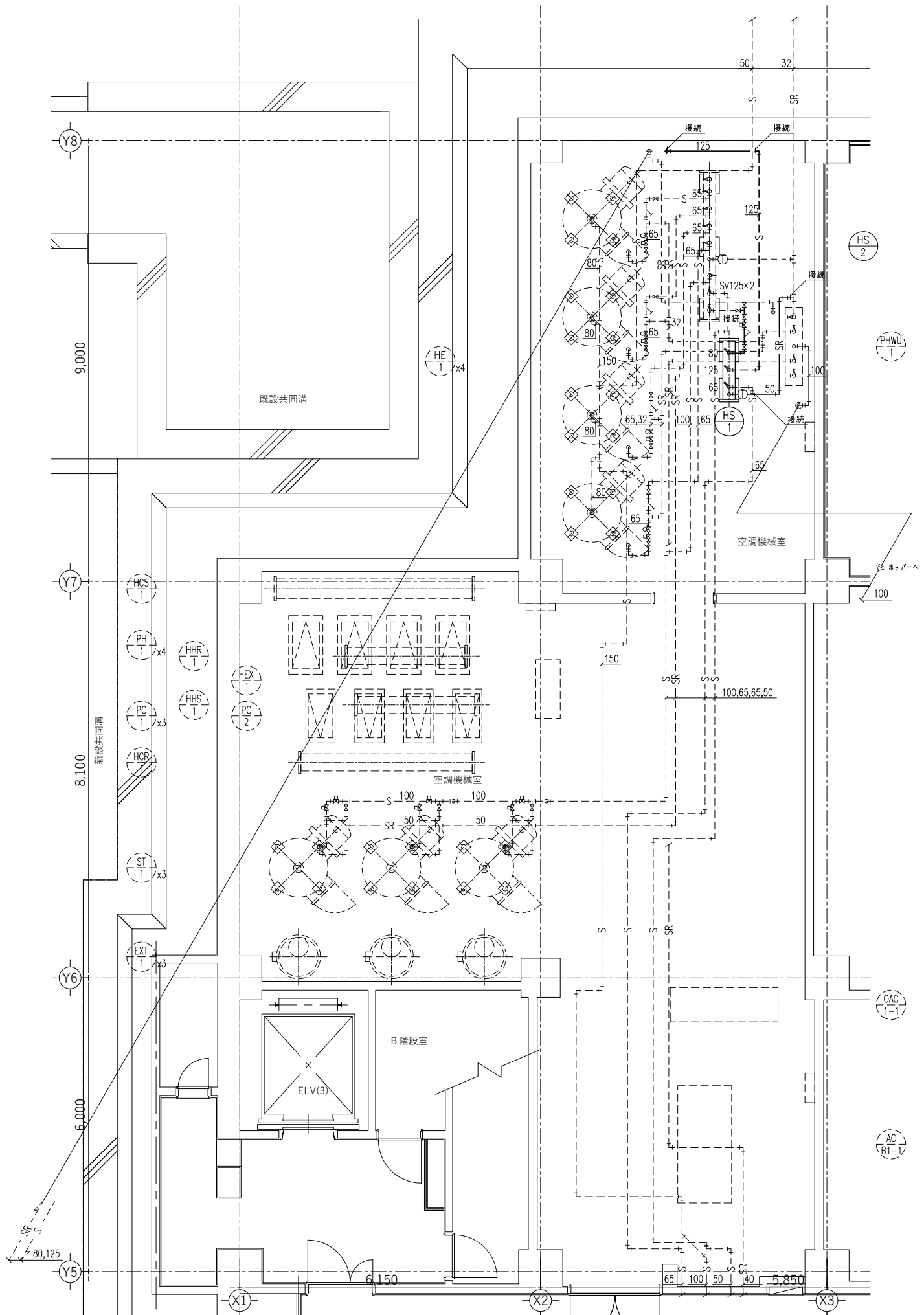
M-06

管理建築士

一級建築士

大臣登録第341994号

中山 貴



STEP4

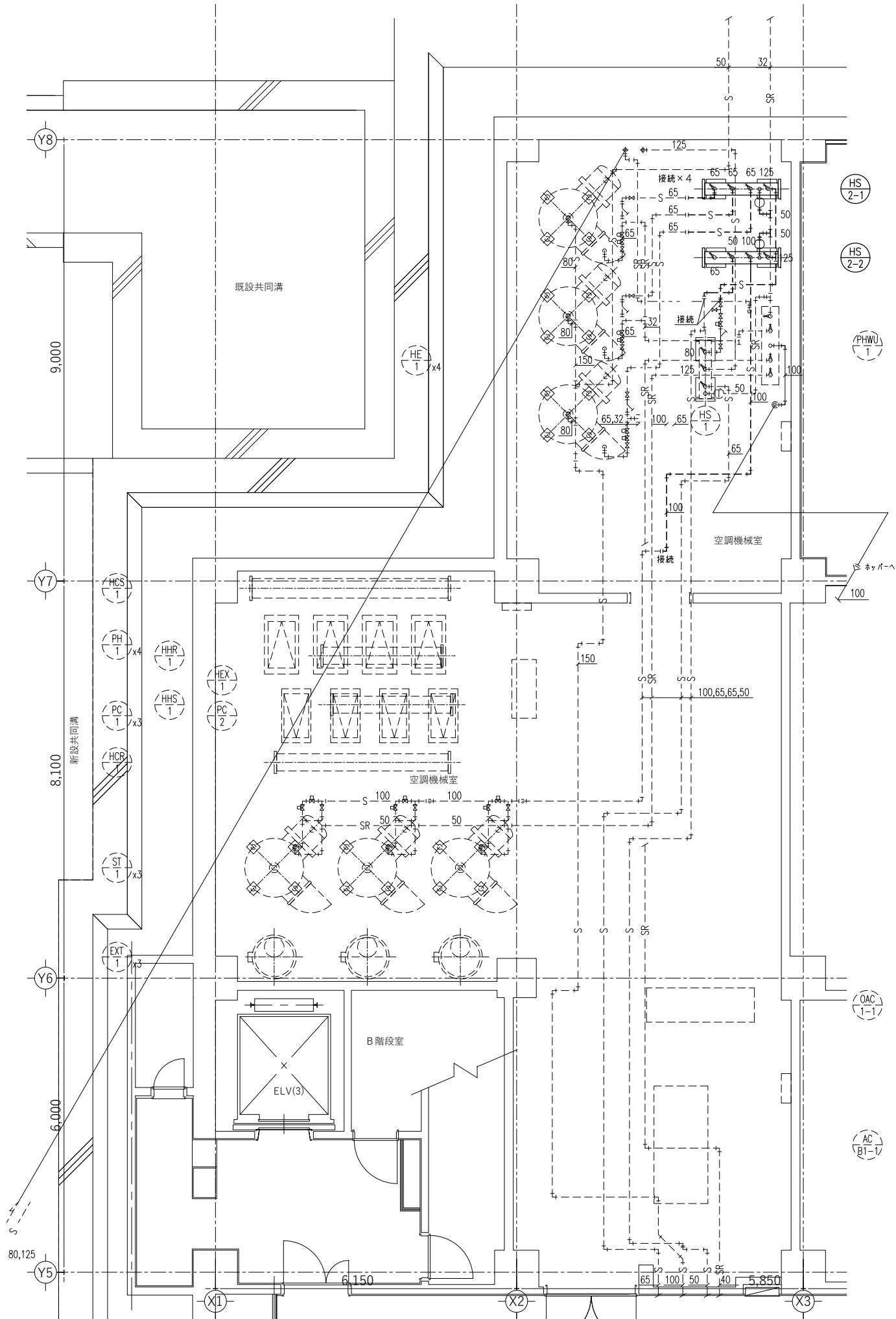
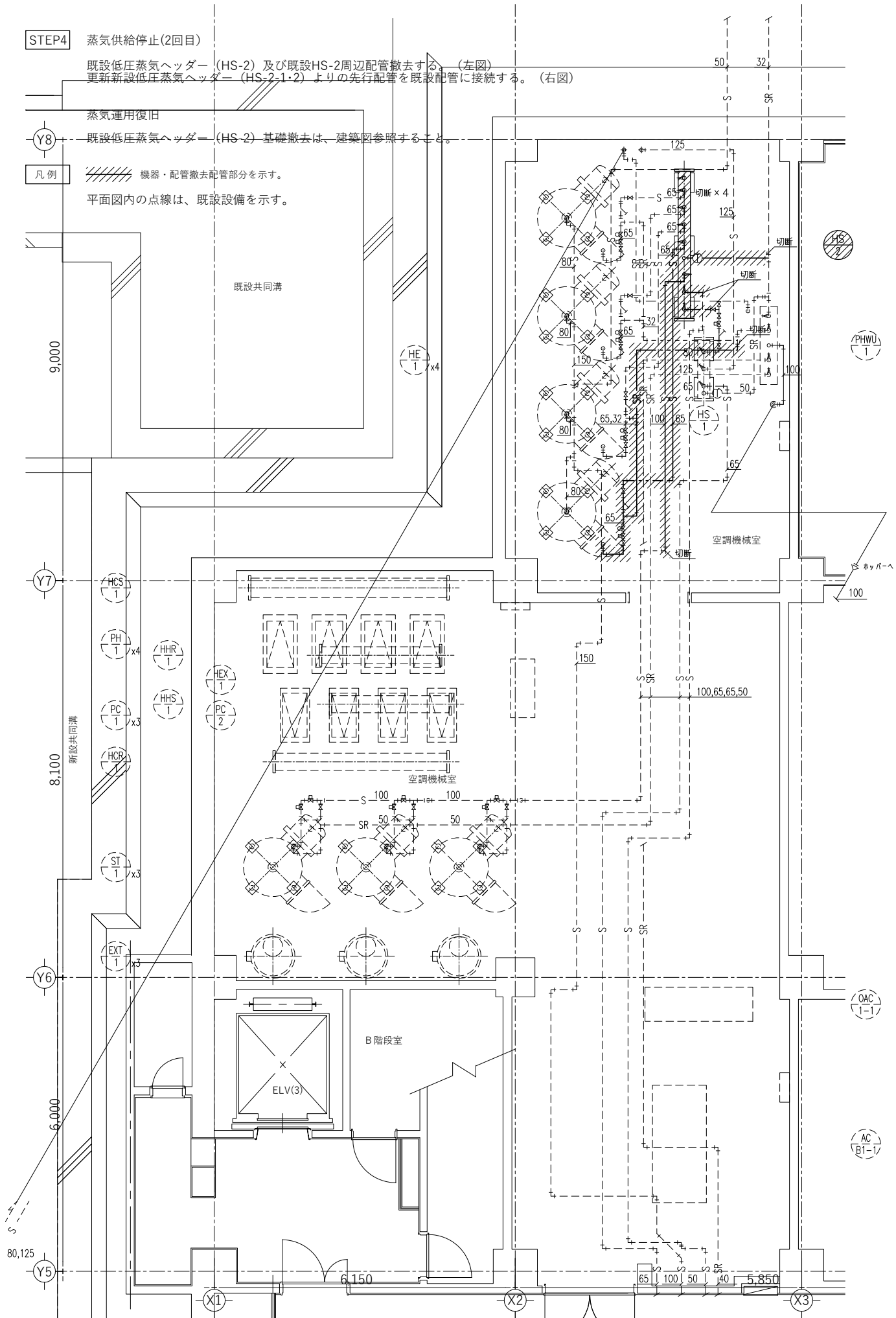
蒸気供給停止(2回目)

既設低圧蒸気ヘッダー (HS-2) 及び既設HS-2周辺配管撤去する。(左図)
更新新設低圧蒸気ヘッダー (HS-2-1・2) よりの先行配管を既設配管に接続する。(右図)

蒸気運用復旧

既設低圧蒸気ヘッダー (HS-2) 基礎撤去は、建築図参照すること。

凡 例
機器・配管撤去配管部分を示す。
平面図内の点線は、既設設備を示す。



株式会社 石本建築事務所
Ishimoto Architectural & Engineering Firm, Inc.

by Design

層数

1F

2F

3F

4F

5F

6F

7F

8F

9F

10F

11F

12F

13F

14F

15F

16F

17F

18F

19F

20F

21F

22F

23F

24F

25F

26F

27F

28F

29F

30F

31F

32F

33F

34F

35F

36F

37F

38F

39F

40F

41F

42F

43F

44F

45F

46F

47F

48F

49F

50F

51F

52F

53F

54F

55F

56F

57F

58F

59F

60F

61F

62F

63F

64F

65F

66F

67F

68F

69F

70F

71F

72F

73F

74F

75F

76F

77F

78F

79F

80F

81F

82F

83F

84F

85F

86F

87F

88F

89F

90F

91F

92F

93F

94F

95F

96F

97F

98F

99F

100F

101F

102F

103F

104F

105F

106F

107F

108F

109F

110F

111F

112F

113F

114F

115F

116F

117F

118F

119F

120F

121F

122F

123F

124F

125F

126F

127F

128F

129F

130F

131F

132F

133F

134F

135F

136F

137F

138F

139F

140F

141F

142F

143F

144F

145F

146F

147F

148F

149F

150F

151F

152F

153F

154F

155F

156F

157F

158F

159F

160F

161F

162F

163F

164F

165F

166F

167F

168F

169F

170F

171F

172F

173F

174F

175F

176F

177F

178F

179F

180F

181F

182F

183F

184F

185F

186F

187F

188F

189F

190F

191F

192F

193F

194F

195F

196F

197F

198F

199F

200F

201F

202F

203F

204F

205F

206F

207F

208F

209F

210F

211F

212F

213F

214F

215F

216F

217F

218F

219F

220F

221F

222F

223F

224F

225F

226F

227F

228F

229F

230F

231F

232F

233F

234F

235F

236F

237F

238F

239F

240F

241F

242F

243F

244F

245F

246F

247F

248F

249F

250F

251F

252F

253F

254F

255F

256F

257F

258F

259F

260F

261F

262F

263F

264F

265F

266F

267F

268F

269F

270F

271F

272F

273F

274F

275F

276F

277F

278F

279F

280F

281F

282F

283F

284F

285F

286F

287F

288F

289F

290F

291F

292F

293F

294F

295F

296F

297F

298F

299F

300F

301F

302F

修繕概要

- ・本図で示す東棟B1階機械室で冷水ポンプ、温水ポンプ、熱交換器（スチコンバーター）、熱交換器（プレート熱交換器）の更新を行う。
- ※熱交換器（スチコンバーター、プレート熱交換器）更新に伴い、バルブより機器側の配管更新を行う。
- ※ポンプ更新に伴い、ポンプ廻りのバルブ類、計器類およびバルブよりポンプ側の配管更新を行う。

特記事項

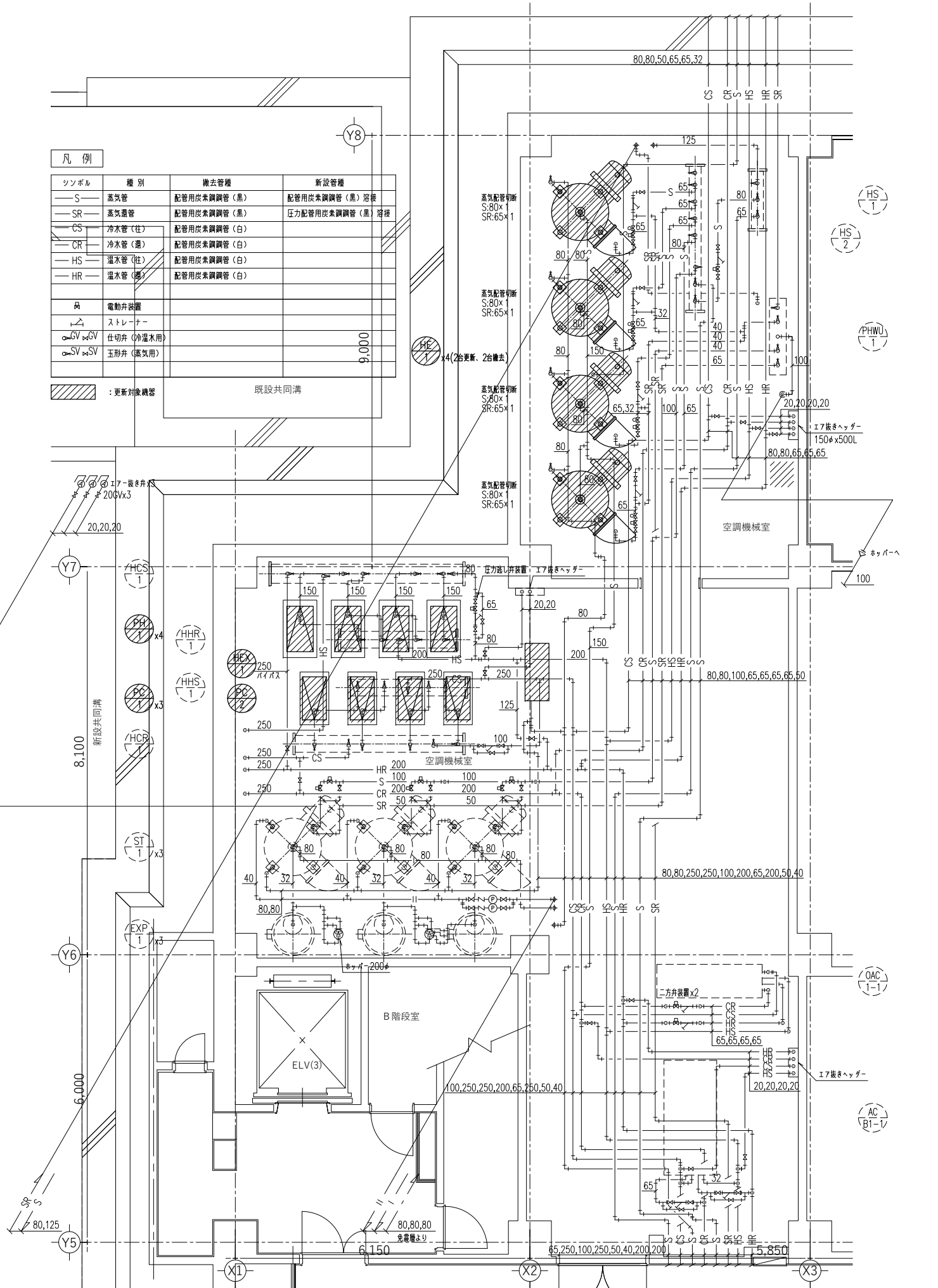
- ・各機器の更新は、システム全体が停止しないよう、1台ずつ更新を行うこと。
- ・冷水ポンプは、冬季または中間期に更新工事を行うこと。
- ・温水ポンプ及び熱交換器（プレート熱交換器）は、夏季または中間期に工事を行うこと。
- ・機器搬出入は、土日祝日に行うものとする。
- ・機器搬出入は、東棟B1機械室～B1階廊下～南棟B1階通用口で行う。


機器リスト

記 号	名 称	仕 様 ・ 付 属 品	台数	電気仕様			設置場所	備 考
				φ	V	kw		
PC-1	冷水ポンプ (24時間系統)	形 式：片吸込渦巻ポンプ（メカニカルシール）	3	3	415	11	B1F 空調機械室	更新
		仕 様：100φ x 80φ x 2,100L/min x 0.2MPa						
		防 蔽：スプリング防蔽						
PC-2	冷水ポンプ (24時間系統)	形 式：片吸込渦巻ポンプ（メカニカルシール）	1	3	415	7.5	B1F 空調機械室	更新
		仕 様：100φ x 80φ x 1,500L/min x 0.2MPa						
		防 蔽：スプリング防蔽						
PH-1	温水ポンプ (24時間系統)	形 式：片吸込渦巻ポンプ（メカニカルシール）	4	3	415	7.5	B1F 空調機械室	更新
		仕 様：100φ x 80φ x 1,350L/min x 0.2MPa						
		防 蔽：スプリング防蔽						
HE-1	熱交換器 (24時間系統)	形 式：スチームコンバーター	4				B1F 空調機械室	2台更新 2台撤去
		一次蒸気量：330 kg/h (2.0g/cm2)						
		二次蒸気量：330 kg/h (0.5g/cm2) 運転重量：2,000 kg						
HS-1	高圧蒸気ヘッダー	仕 様：鋼管製 210φ x 1,200	1				B1F 空調機械室	更新(蒸気更新参照)
HS-2	低圧蒸気ヘッダー	仕 様：鋼管製 210φ x 3,000	1				B1F 空調機械室	更新(蒸気更新参照)
HEX-1	熱交換器 (給湯予熱用)	形 式：プレート式熱交換器（ステンレス製）	1				B1F 空調機械室	更新
		交換熱量：575.58 kW						
		一次側流量：1,650 L/min (60→55℃) 二次側流量：165 L/min (5→65℃)						

参考バルブリスト

記 号	種別	種類	サイズ	個数	記 号	種別	種類	サイズ	個数	記 号	種別	種類	サイズ	個数					
PC-1x3	冷水	BV	150	2x4=8	HS-1	蒸気	SV	125	1	AC-B1-1	冷水	BV	65	2					
PC-2		CV	150	1x4=4				80	1			FJ	65	2					
		FJ	150	2x4=8				65	1			温度計		2					
PH-1x4	温水	GV	20	1x4=4			圧力計		1		温水	圧力計		2					
		圧力計		2x4=8				排水	トラップ装置			50	1	BV	32	2			
		BV	125	2x4=8				排水	GV			32	1	FJ	32	2			
		CV	125	1x4=4				蒸気	SV			125	1	温度計		2			
		FJ	125	2x4=8					80			3	圧力計		2				
		GV	20	1x4=4				65	4		蒸気	SV	32	1					
		圧力計		2x4=8				50	1			圧力計		1					
HCS-1	冷水	BV	250	3			圧力計		1	PHWU-1	温水	GV	80	1					
(ポンプデリベリ含む)			排水	トラップ装置				50	1		65	1							
	温度計		2	排水				GV	32	1		50	4						
	排水	GV	32	1				HE-1x4	蒸気	SV	65	2x4=8		40	3				
HCR-1	冷水	BV	250	3						圧力計		2x4=8				32	2		
		150	1	排水	GV	25	1x4=4					25			1				
		温度計		1	トラップ装置	25	1x4=4				FJ	80			1				
		給水	GV	32	1	給水	GV				32	1x4=4				65	1		
HHS-1	温水	BV	250	3			排水				GV	32			1x4=4				50
(ポンプデリベリ含む)			OAC-1-1	冷水				BV	65	2		40	3						
	温度計		1					FJ	65	2		32	2						
HHR-1	冷水	給水	GV	32				2		温度計		2		蒸気	SV			25	1
		BV	250	3					排水	BV	65	2		FJ	25			1	
		125	2		FJ	65	2	HEX-1	温水	BV	150	2							
		温度計		1			温度計		2			FJ	150	2					
		給水	GV	32				1				圧力計		2		2			
									蒸気			SV	32	1		圧力計		2	
							圧力計		1										



株式会社 石本建築事務所 Ishimoto Architectural & Engineering Firm, Inc.	by Design 	履歴	完成図作成（施工者名）	完成図承認	製作日	代表設計者	設計者	業務名称	業務契約コード	図面番号	管理建築士
		日付 〇〇.〇〇.〇〇	日付 〇〇.〇〇.〇〇	2024.2.15	一級建築士 大臣登録第275918号	一級建築士 大臣登録第275918号	町田市民病院東棟熱源設備機器等更新工事	107874-03	M-10	一級建築士 大臣登録第341994号 中山 貴	
		管理技術者	監理者	ファイル名	小森翔市	小森翔市	図面名称	縮尺			
		担当者	担当者	〇〇〇〇	日付	担当者	熱源設備 東棟B1階機械室改修平面図	1:50 (A1) 1:100 (A3)			
ver.20170401						2024.2.15	山辺正也				

修繕内容

エネルギー棟2階熱源機械室内の蒸気サプライヘッダー（HS-E-1）及びエネルギー棟2階機械室～トレンチ～東棟免震階までの蒸気配管を更新する。

蒸気設備更新共通特記事項

- ・蒸気供給停止時間を最小限とするため、仮設ヘッダー（HS-E-1P）の設置・撤去を行うものとする。
- ・蒸気供給停止時期・期間については、病院職員・工事監理者と協議を行い決定すること。
- ・蒸気配管はプレハブ加工管にて施工すること。
- ・施工困難箇所については、病院職員・工事監理者と協議を行い、更新、もしくは既存継続利用について決定すること。

機器リスト 備考欄に「更新」と記載している蒸気ヘッダーを撤去・新設する。

記 号	名 称	仕 様 ・ 付 属 品	台数	電気仕様			設置場所	備 考
				φ	V	kw		
HS-E-1	蒸気ヘッダー	仕 様： 鋼管製 250φ x 2,300L	1				2F 熱源機械室	更新
		架 台： バルブ芯高さ 1,300						
		付 属 品： 圧力計、溶解栓						
		耐 圧： 0.98 MPa						
THW-1	遠 水 箱	ステンレス（SUS304）製 9,000L 外形：2.0×2.0×2.75H 給水ポンプ	1				2F 熱源機械室	
B-1～3	貫流ボイラー	呼称能力： 2,000kg/H	3	3	400	6.5	2F 熱源機械室	
		給水ポンプ			3	400		
RH-1～3	冷温水発生機	呼称能力： 360USRT	3	3	400	11.4	2F 熱源機械室	
NW-1	軟水装置	処理水量： 3.0m3/H 給水ポンプ	3				2F 熱源機械室	
PCD-E-1～3	冷却水ポンプ	呼称能力： 6,000L/min×0.2MPa	3	3	400	30	2F 熱源機械室	
PCH-E-1～3	冷温水ポンプ	呼称能力： 3,630L/min×0.2MPa	3	3	400	18.5	2F 熱源機械室	
PH-E-1	温水ポンプ	呼称能力： 800L/min×0.26MPa	3	3	400	7.5	2F 熱源機械室	
HCS-E-1	冷水サプライヘッダー	仕 様： 鋼管製 400φ x 3,500L	1				2F 熱源機械室	
HHS-E-1	温水サプライヘッダー	仕 様： 鋼管製 400φ x 3,000L	1				2F 熱源機械室	
HCR-E-1	冷水レタソヘッダー	仕 様： 鋼管製 400φ x 4,450L	1				2F 熱源機械室	
HHR-E-1	温水レタソヘッダー	仕 様： 鋼管製 400φ x 4,450L	1				2F 熱源機械室	
HEH-1	熱交換器	プレート熱交換器 279kW 給水ポンプ	1				2F 熱源機械室	

仮設機器リスト 蒸気ヘッダー更新に伴い、一次、仮設設置し、本設設置後に撤去する。

記 号	名 称	仕 様 ・ 付 属 品	台数	電気仕様			設置場所	備 考
				φ	V	kw		
HS-E-1P	蒸気ヘッダー	仕 様： 鋼管製 250φ x 2,300L	1				2F 熱源機械室	仮設設置、撤去
		架 台： バルブ芯高さ 1,300						
		付 属 品： 圧力計、溶解栓						
		耐 圧： 0.98 MPa						

撤去バルブリスト

記 号	種別	種類	サイズ	個数
HS-E-1	蒸気	SV	150	1
			100	3
			100	1
		圧力計		1
	温水	トフツ装置	50	1
	排水	GV	32	1

新設バルブリスト

記 号	種別	種類	サイズ	個数
HS-E-1	蒸気	SV	150	1
			100	3
			100	1
		圧力計		1
	温水	トフツ装置	50	1
	排水	GV	32	1

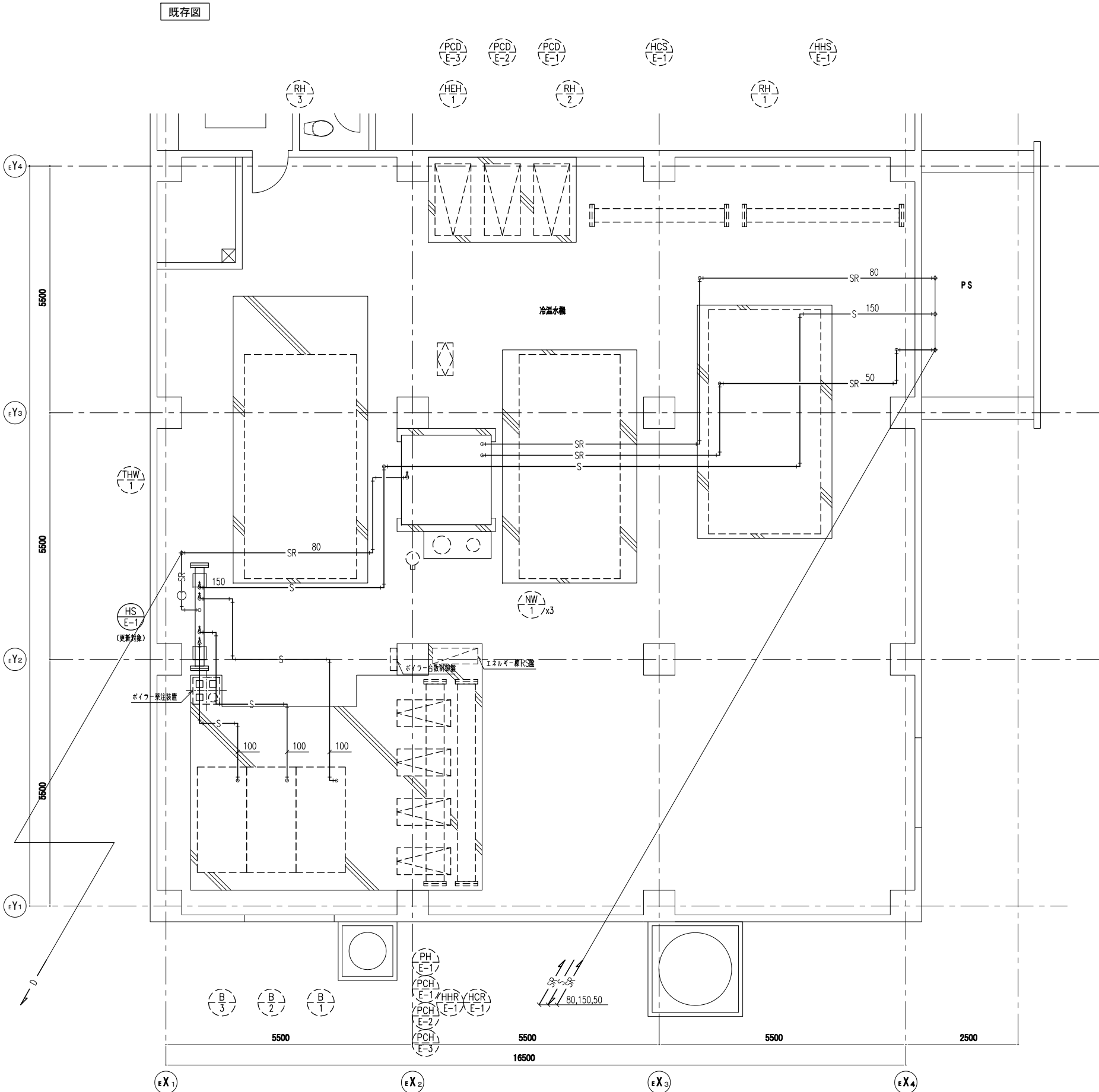
仮設バルブリスト

記 号	種別	種類	サイズ	個数
HS-E-1P	蒸気	SV	150	1
			100	3
			100	1
		圧力計		1
	温水	トフツ装置	50	1
	排水	GV	32	1

凡 例

シンボル	種 別	撤去管種	新設管種
—S—	蒸気管	配管用炭素鋼調管（黒）	配管用炭素鋼調管（黒）
—SR—	蒸気遠管	配管用炭素鋼調管（黒）	圧力配管用炭素鋼調管（黒）
○GV↔GV	仕切弁		
○SV↔SV	玉肘弁		
①	蒸気トフツ装置		

■既存平面図内の点線は、継続利用設備を示す。



エネルギー棟2階平面図

<div>株式会社 石本建築事務所</div> <div>Ishimoto Architectural & Engineering Firm, Inc.</div>	<div>by Design</div> <div>YR</div>	履歴		完成図作成（施工者名）	完成図承認	製作日	代表設計者	設計者	業務名称	業務契約コード	図面番号	管理建築士	
				日付	日付	2024.2.15	一級建築士	一級建築士	町田市民病院東棟熱源設備機器等更新工事	107874-03			
				管理技術者	監理者	ファイル名	大臣登録第275918号 小林 潤市	大臣登録第275918号 小林 潤市					
				担当者	担当者		日付 2024.2.15	担当者 山辺正也					
				ver.20170401									縮尺 1:50 (A1) 1:100 (A3)

STEP1

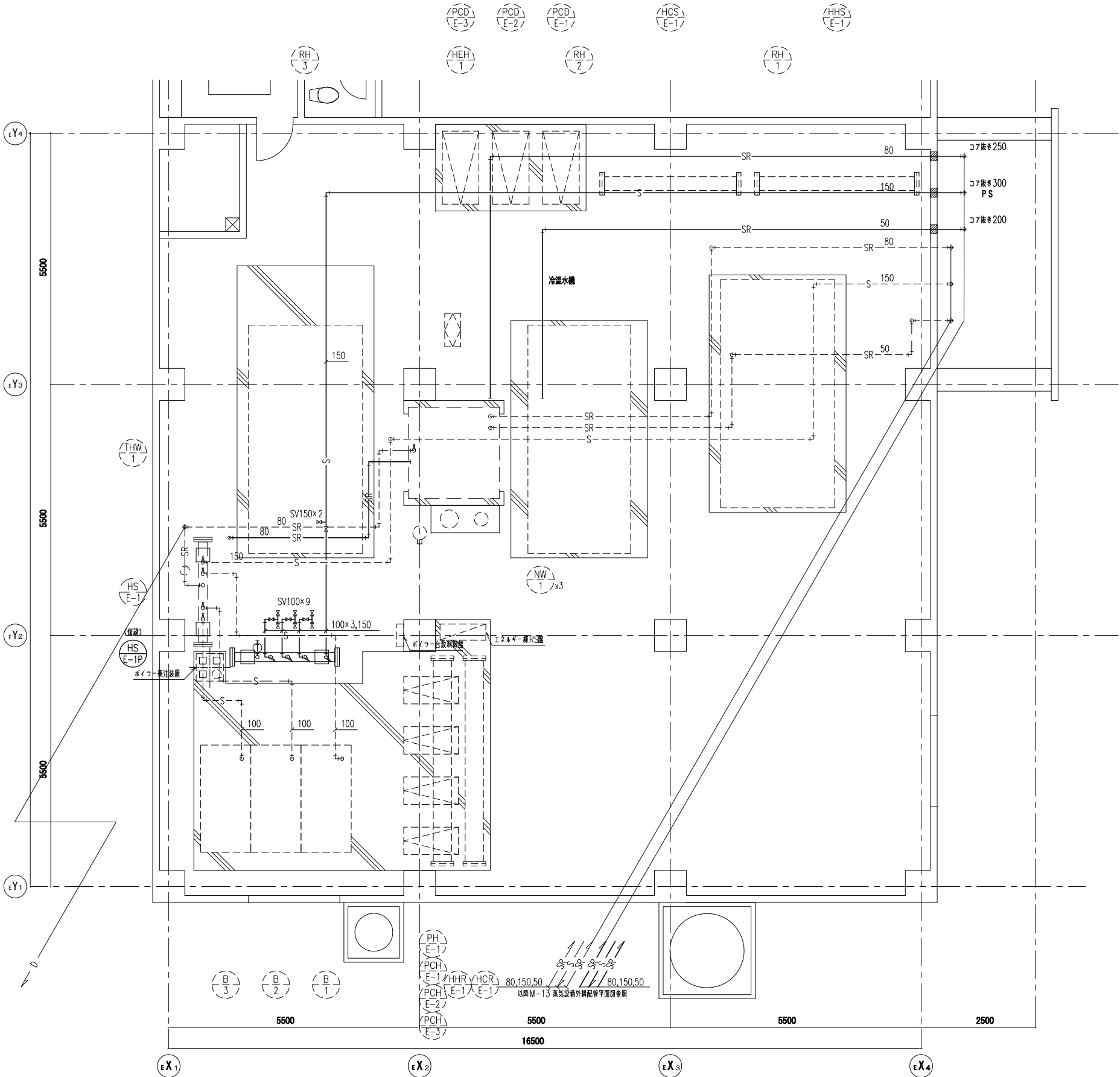
工事内容
仮設蒸気ヘッダー（HS-E-1P）1台設置を行う。（太線）
仮設蒸気ヘッダー（HS-E-1P）用配管及び更新配管の先行設置を行う。（太線）

特記事項
コア抜き前には、レントゲン調査を実施し、穴明位置を調整する。

仮設基礎設置：建築図（A-03 エネルギー棟 2F平面改修図）参照

凡 例

※平面図内の点線は、継続利用設備を示す。



エネルギー棟2階平面図

<div>株式会社 石本建築事務所</div> <div>Ishimoto Architectural & Engineering Firm, Inc.</div> <div>by Design</div> <div>YR</div>	履歴	完成図作成（施工者名）	完成図承認	製作日	代表設計者	設計者	業務名称	業務契約コード	図面番号	管理建築士
	-----	日付 〇〇.〇〇.〇〇	日付 〇〇.〇〇.〇〇	2024.2.15	一級建築士	一級建築士	町田市民病院東棟熱源設備機器等更新工事	107874-03	M-1 2	大臣登録第 341994号 中山 貴
	管理技術者	監理者	ファイル名	大臣登録第 275918号	大臣登録第 275918号					
	担当者	担当者	〇〇〇〇	日付	担当者	図面名称	縮尺			
	〇〇 〇〇	〇〇 〇〇		2024.2.15	山辺正也	蒸気設備 エネルギー棟2階改修平面図-1	1:50 (A1) 1:100 (A3)			

STEP2

工事内容

蒸気供給停止

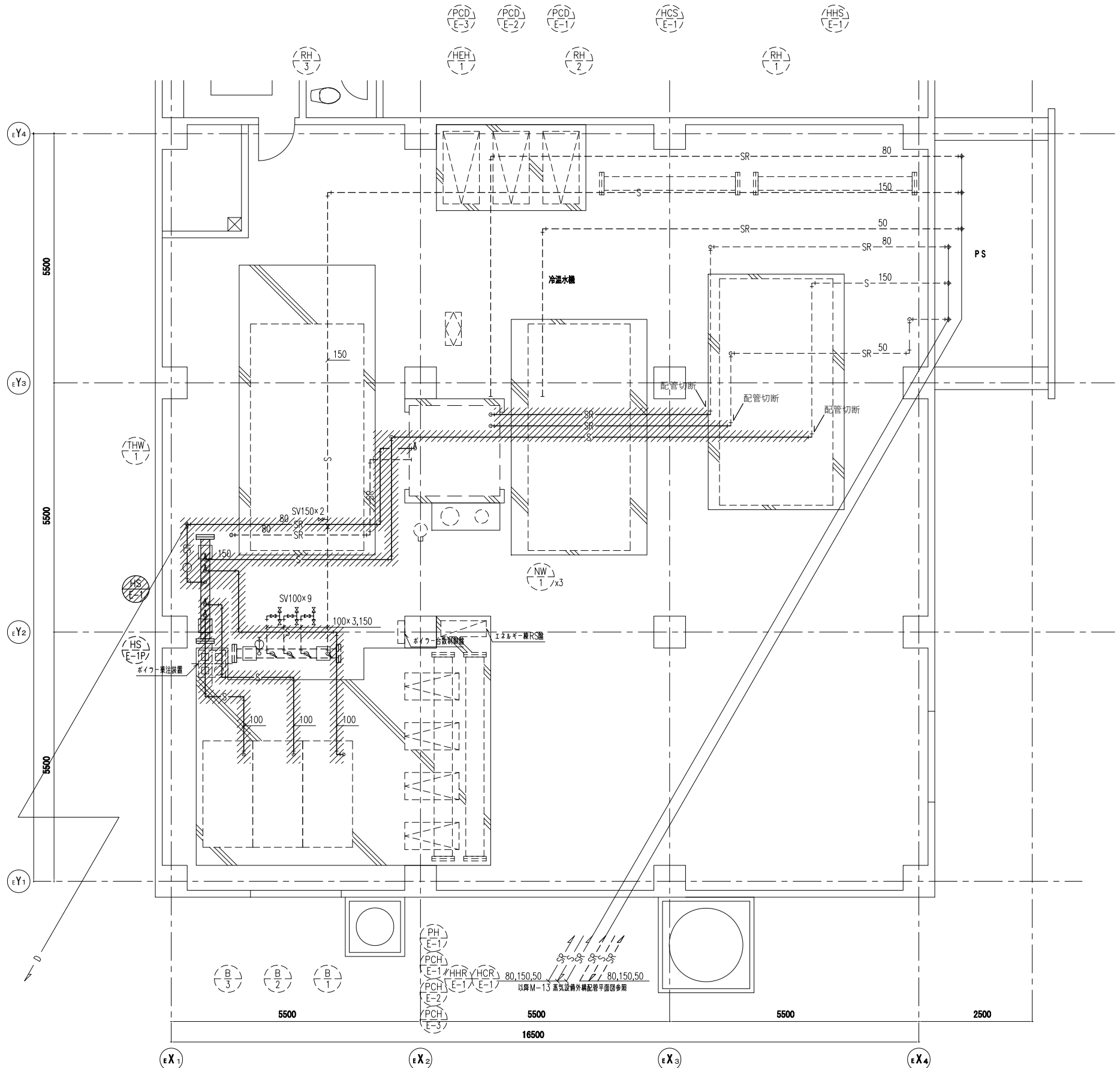
STEP-2, 3は、蒸気停止期間に並行して工事を行う。

既設蒸気ヘッダー（HS-E-1）及び仮設蒸気ヘッダー（HS-E-1P）系統利用の障害になる既設配管を撤去する。


凡 例

 撤去配管部分を示す。

※平面図内の点線は、継続利用設備を示す。



エネルギー棟2階平面図

株式会社 石本建築事務所 Ishimoto Architectural & Engineering Firm, Inc.		履歴	完成図作成 (施工者名)	完成図承認	製作日	代表設計者	設計者	業務名称	業務契約コード	図面番号	管理建築士
		ver.20170401	日付 ○○.○○.○○ 管理技術者 担当者	日付 ○○.○○.○○ 監理者 担当者	2024.2.15 ファイル名 ○○○○	一級建築士 大臣登録第 275918号 小林 遼市	一級建築士 大臣登録第 275918号 小林 遼市	町田市民病院東棟熱源設備機器等更新工事	107874-03	M-1 3	一級建築士 大臣登録第 341994号 中山 貴
図面名称 蒸気設備 1F・2F・2階改修平面図-2	縮尺 1:50 (A1) 1:100 (A3)										

STEP3

工事内容

蒸気供給停止

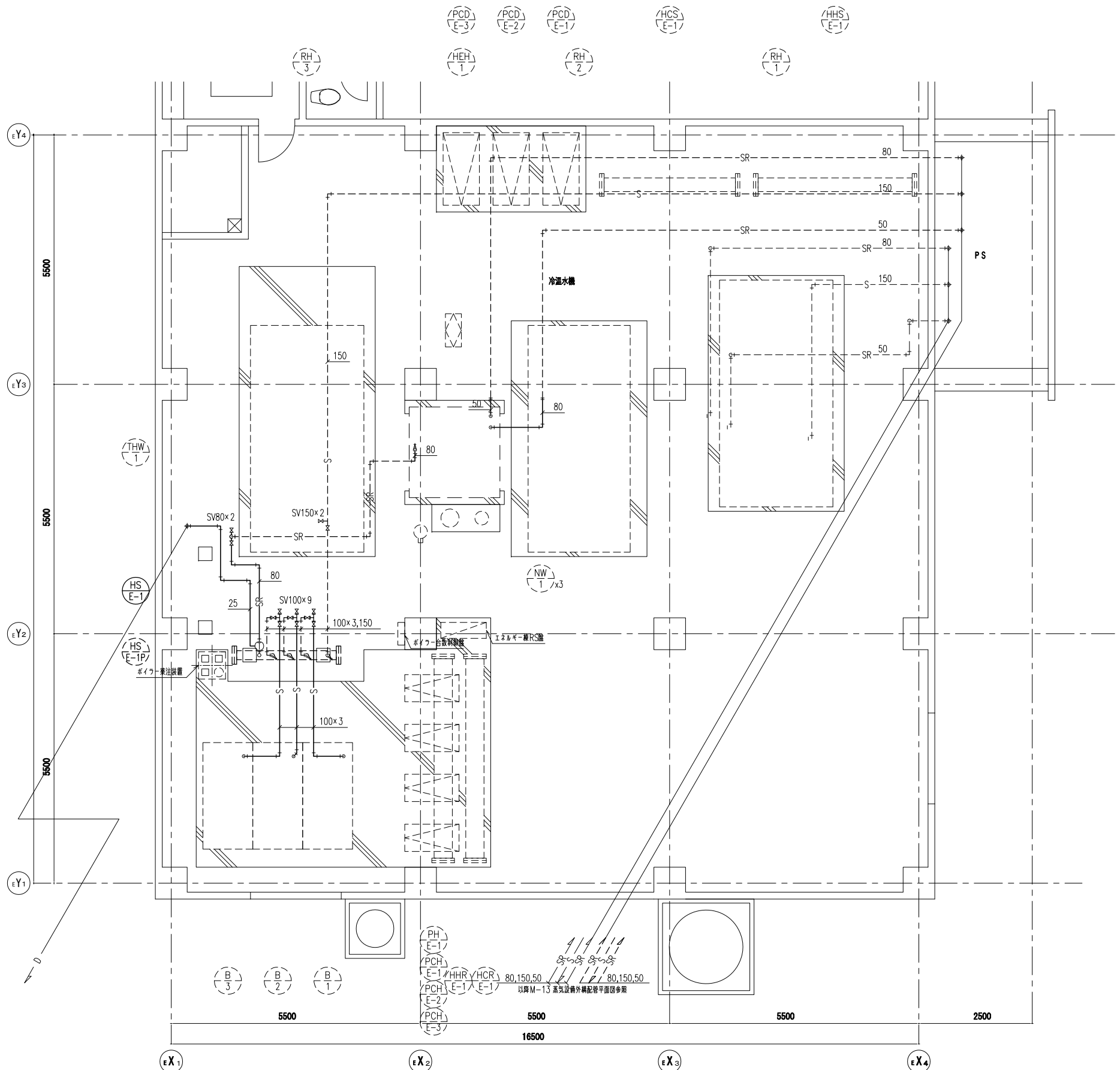
STEP-2, 3は、蒸気停止期間に並行して工事を行う。

蒸気ボイラー及び還水槽から仮設蒸気ヘッダー（HS-E-1P）まで配管接続を行う。（太線）

蒸気供給復旧

凡 例

※平面図内の点線は、継続利用設備を示す。



エネルギー棟2階平面図

STEP4

工事内容

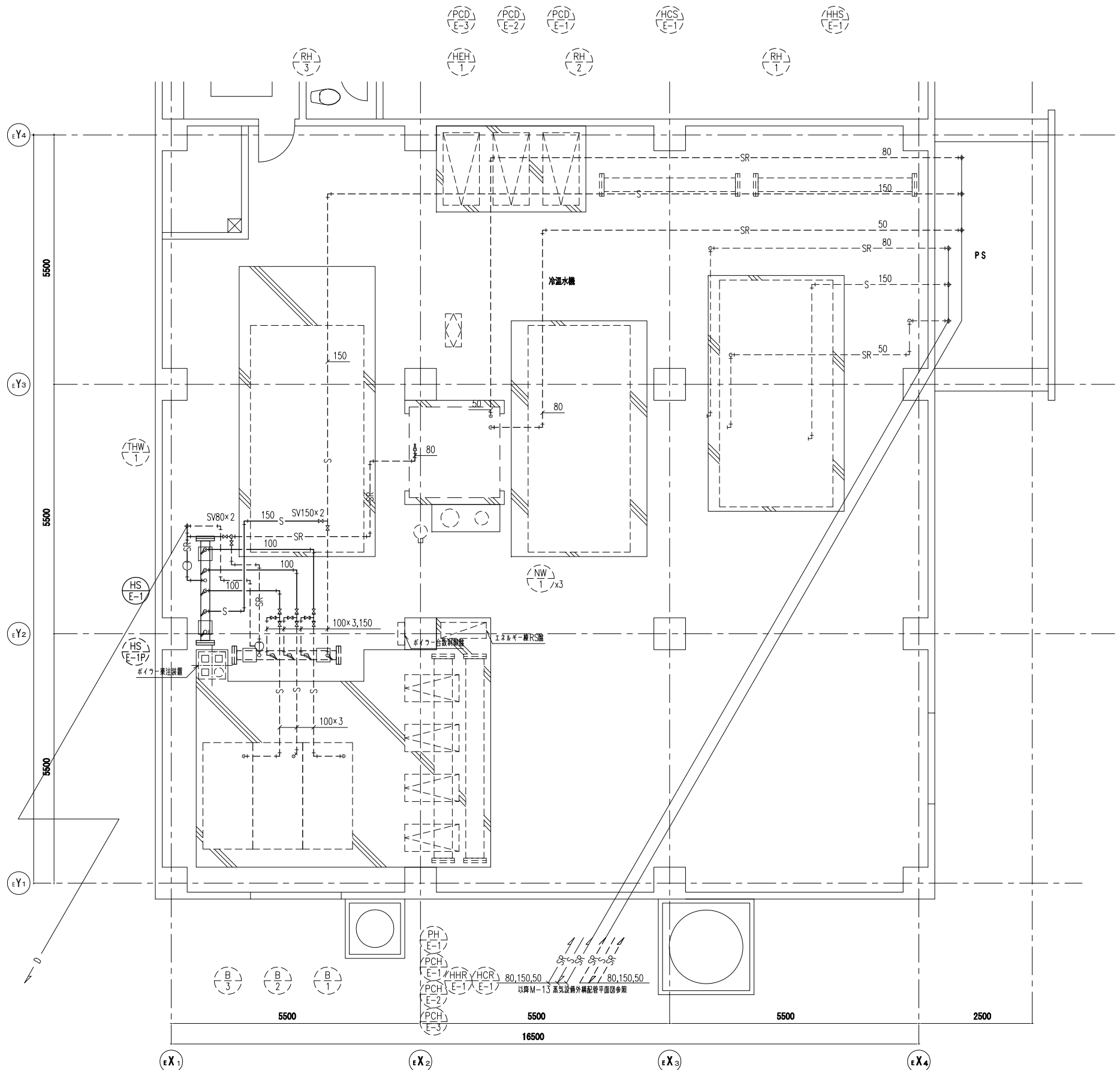
新設蒸気ヘッダー（HS-E-1）更新分を設置する。（太線）

新設蒸気ヘッダー（HS-E-1）廻りの配管を行う。（太線）

バルブ走査にて蒸気供給を新設蒸気ヘッダー（HS-E-1）に切替る。

凡 例

※平面図内の点線は、継続利用設備を示す。



エネルギー棟2階平面図

STEP5


工事内容

仮設蒸気ヘッダー（HS-E-1P）を撤去する。

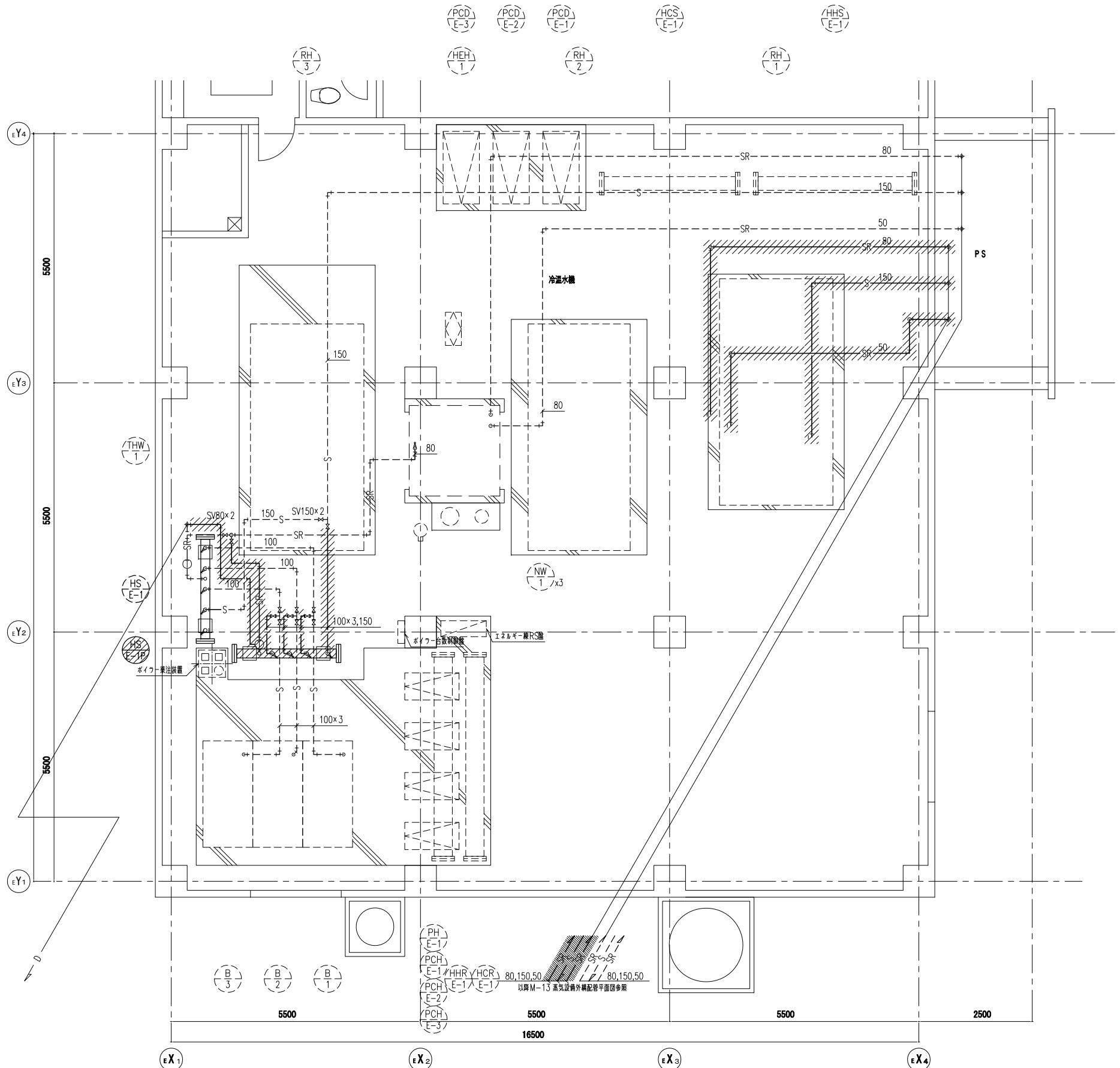
仮設蒸気ヘッダー（HS-E-1P）廻り配管及び不要配管撤去を撤去する。

仮設基礎撤去：建築図（A-03 エネルギー棟 2F 平面改修図）参照

凡 例

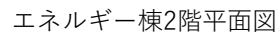
 撤去配管部分を示す。

※平面図内の点線は、継続利用設備を示す。



エネルギー棟2階平面図

履歴	完成図作成 (施工者名)	完成図承諾	製作日	代表設計者	設計者	業務名称	業務契約コード	図面番号	管理建築士
	日付 ○○.○○.○○	日付 ○○.○○.○○	2024.2.15	一級建築士 大臣登録第275918号	一級建築士 大臣登録第275918号	町田市市民病院東棟熱源設備機器等更新工事	107874-03		一級建築士
	管理技術者 ○○ ○○	監理者 ○○ ○○	ファイル名	小森潤市	小森潤市	図面名称	縮尺		大臣登録第341994号
ver.20170401	担当者 ○○ ○○	担当者 ○○ ○○	○○○○○	日付 2024.2.15	担当者 山辺正也	蒸気設備 144'-棟2階改修平面図-5	1:50 (A1) 1:100 (A3)	M-1 6	中山 貴



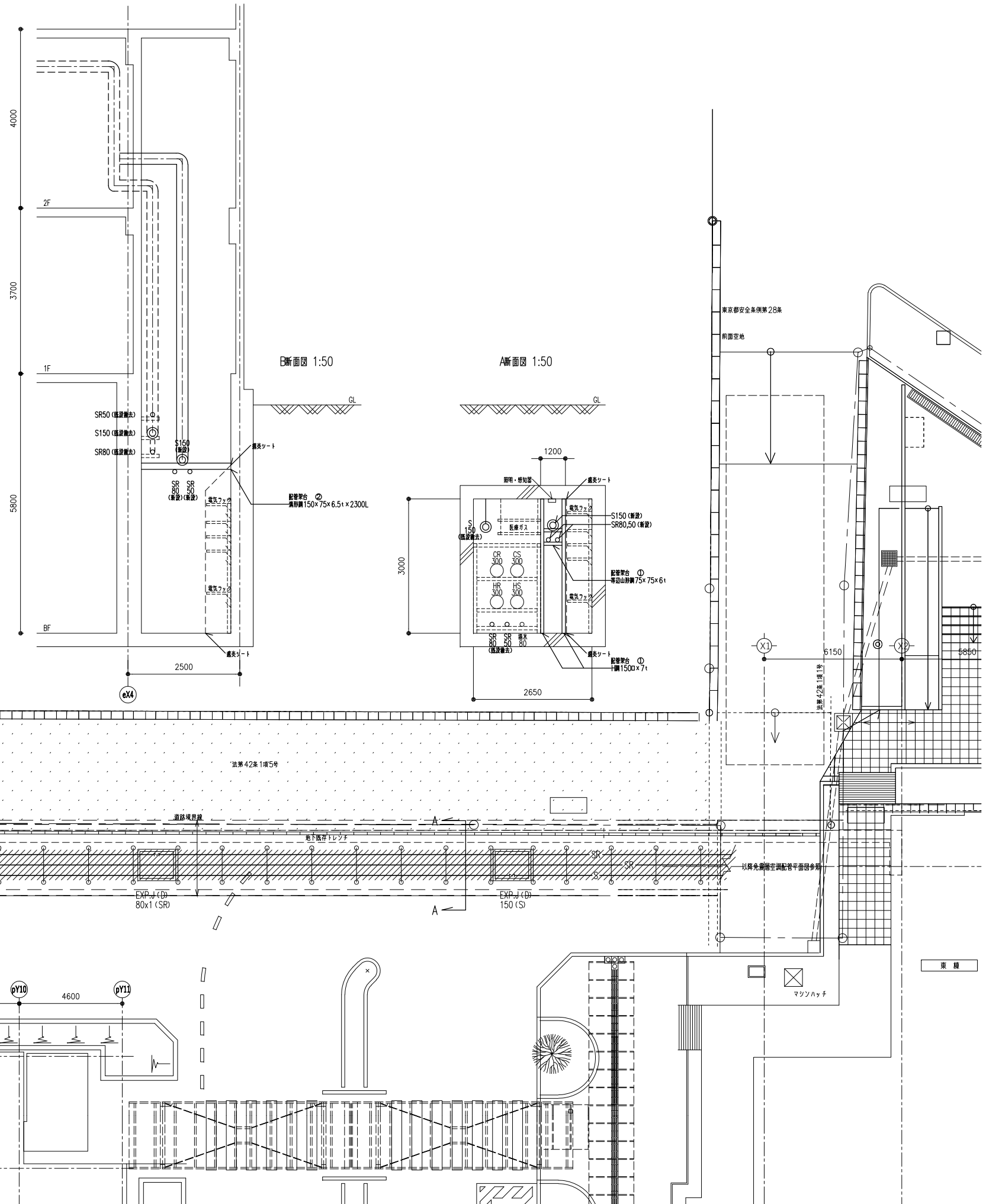
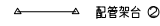
図中のハッチングされた蒸気配管を更新する。
新規配管は、トレンチ中央部に配管架台を設置し配管する。

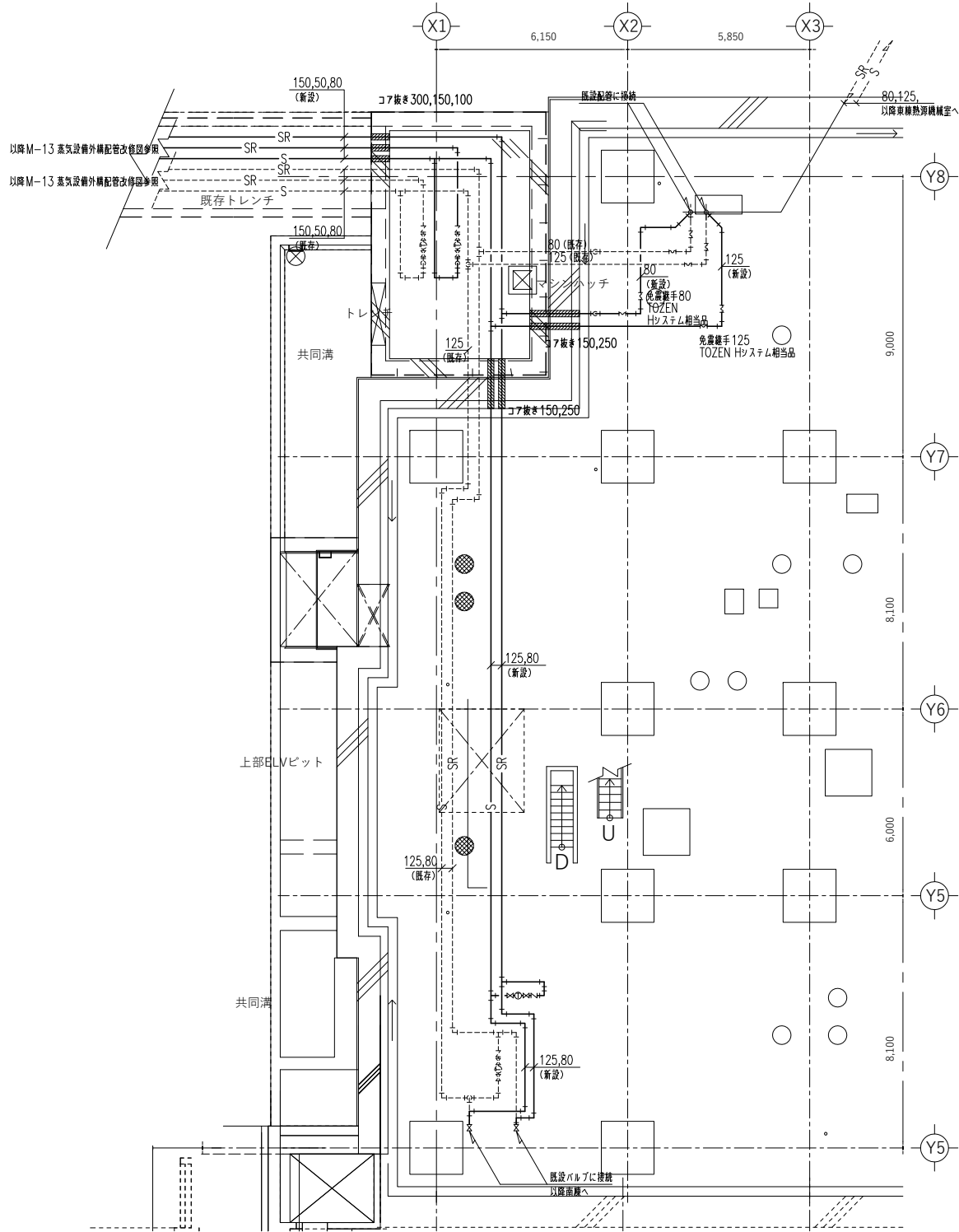
既設配管撤去は、新規配管撤去後に行うこと。
配管新設工事時には、電気ラックとの境界に遮炎シートを設置すること。
配管工事（溶接）に当たっては、エネルギー棟トレンチ入口及び東棟マシンハッチ部に仮設換気ファンを設置すること。
東棟マシンハッチを開放する際には、地上部に安全誘導員を設置すること。

Architectural floor plan of a building, likely a station or public facility, showing various rooms, corridors, and structural elements. The plan includes a grid system with labels like eY6, eY5, eY4, eY3, eY2, eY1, pY3, pY5, pY6, pX1, and pX2. Key areas include 'エネルギー棟' (Energy Building), 'マニホールド' (Manifold), and '立体駐車場' (Multi-story Parking Garage). Dimensions and elevations are provided for various points and areas.

Key features and labels:

- Energy Building (エネルギー棟):** Located on the left side of the plan.
- Manifold (マニホールド):** A central rectangular structure with a cross-hatch pattern.
- Multi-story Parking Garage (立体駐車場):** Located at the bottom right of the plan.
- Grid System:**
 - Vertical axis: eY6, eY5, eY4, eY3, eY2, eY1
 - Horizontal axis: pY3, pY5, pY6
 - Bottom axis: pX1, pX2
- Dimensions and Elevations:**
 - 80,150.50 (multiple locations)
 - 50,150.80 (1st floor, average level)
 - 6200, 8300, 4600, 22200 (horizontal dimensions)
 - 5000 (vertical dimension)
 - EXP. J (D) 150 (S) (elevation/depth)
- Other Labels:**
 - エレベーター出入口 (Elevator Entrance/Exit)
 - 以降M-07 12.244層/階改修平面図-1参照 (Refer to M-07 12.244 floor/level renovation plan-1)
 - 以降M-11 12.244層/階改修平面図-5参照 (Refer to M-11 12.244 floor/level renovation plan-5)





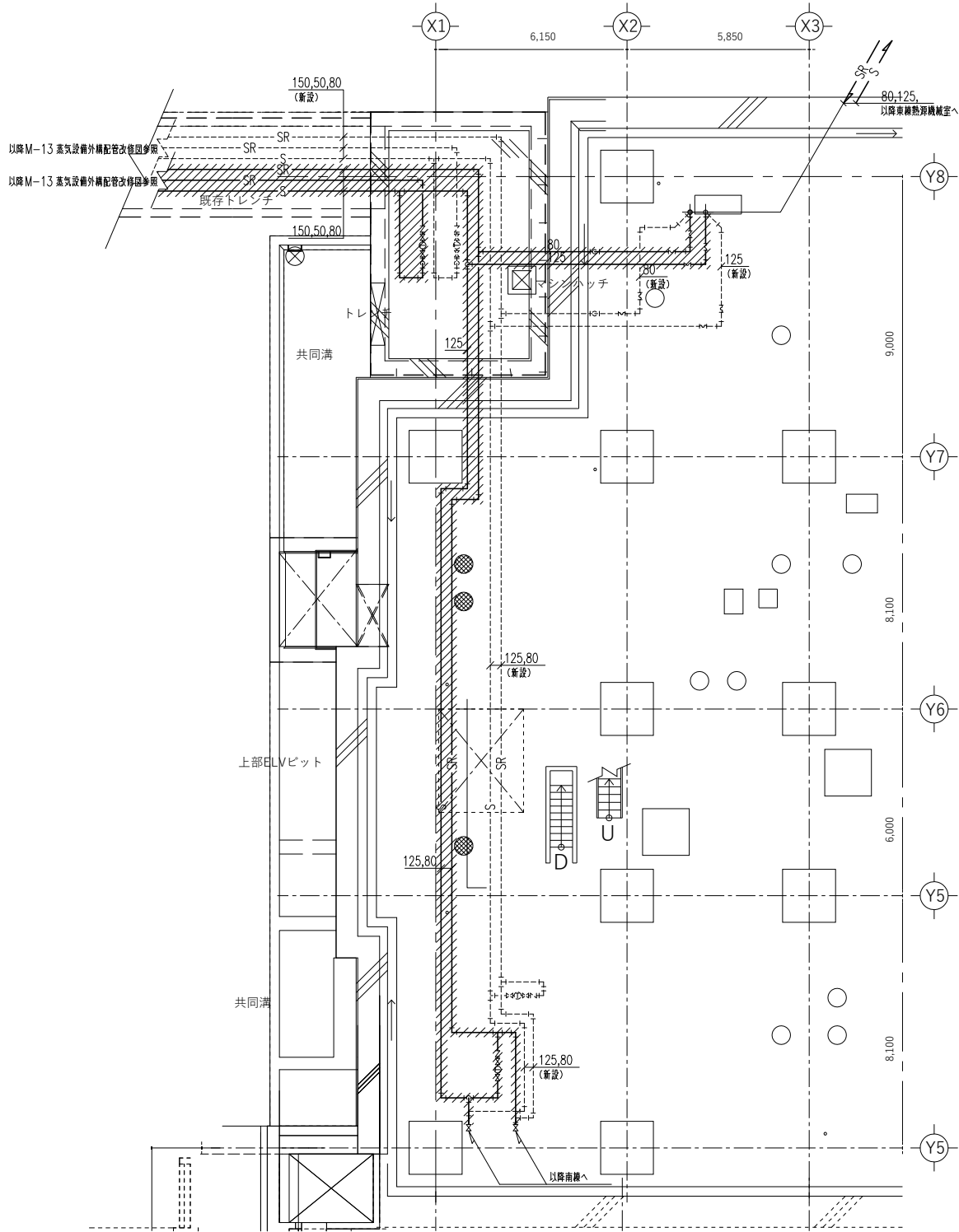
東棟免震槽内詳細図
(更新用配管先行設置)

凡 例
※平面図内の点線は、既設管（撤去）を示す。

- STEP1 工事内容
- 更新配管の先行設置を行う。
 - 蒸気供給停止時（エネルギー棟STEP2）に既設配管への接続替を行う。

特記事項

- コア抜き前には、レントゲン調査を実施し、穴明位置を調整する。
- SR用免震継手は、メタル製1800L（免震量700mm）とする。
- S用免震継手は、メタル製2000L（免震量700mm）とする。
- 施工困難箇所については、病院職員・工事監理者と協議を行い、更新、もしくは既存継続利用について決定すること。

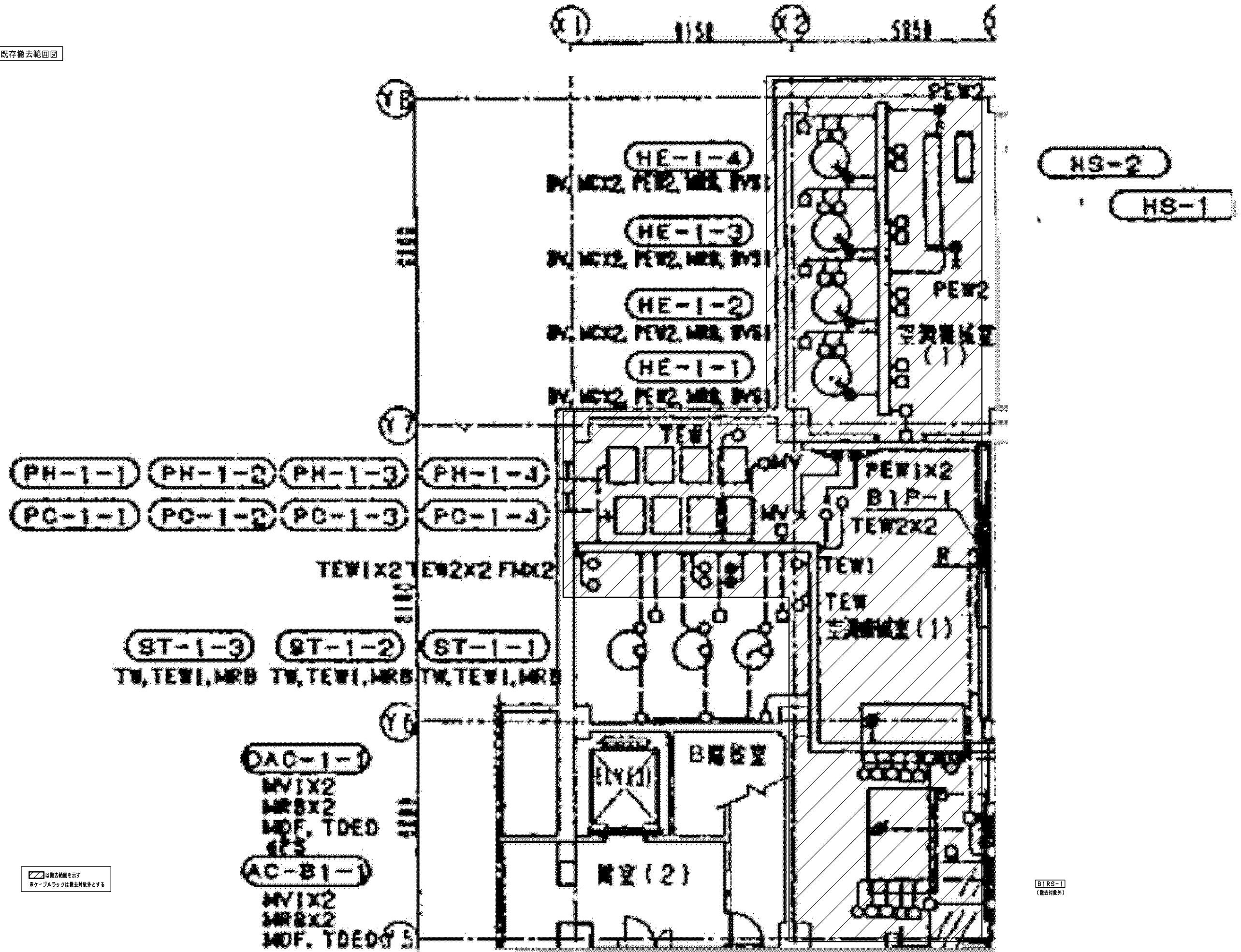


東棟免震槽内詳細図
(既設配管撤去)

- STEP2 工事内容
- 蒸気供給開始後、既設配管撤去を行う。


凡 例
※平面図内の点線は、新設配管を示す。

既存撤去範囲図



は撤去範囲を示す
※ケーブルラックは撤去対象外とする

BIRS-1
(撤去対象外)

 : 撤去範囲を示す

自動制御機器凡例表

機器記号	名称	型番	備考
AT	トランス	ATY72Z	
BV	電動ボール弁	VY6100□2	
BVS1	小型電動ボール弁	VY6202A	スプリングリターン
DC1	DC24V電源	RY7910D	
DDC	デジタル式調節器	WY7211	
dPS	差圧スイッチ	PYY-CL13	
F	弁リリケージ	□455F	
FM	電磁流量計	KID/MGG	
I/I	アイソレータ	RY7910S	
MC	マクドネルスイッチ	MC-42J	
MDF1	ダンパ操作器	M904F	
MF	モジュトロールモーター	M904F	
MRB	モジュトロールモーター	M6285A	
MS	変換器		
MV1	電動2方弁	VY5110F	
□	弁リリケージ	□455C,D	
PEW1	圧力発信機	JTD	コンデンサ付
PEW2	圧力発信器	PY7100A	
PIC	圧力指示調節器	R31	
R	補助リレー		
R/B	レシオバイパス設定器	RY7910B	
RN	変換器		
TDED	温度・露点温度発信器	HY7910B	セラミック素子
TEW1	温度検出	TY7830B	Pt100Ω R3/4
TEW2	積算熱量計・感温部	TY7840	Pt100Ω R3/4
TIC	温度指示調節器	R31	
TR	トランス	AT72-J1	
TW1	温度検出器	T675A-W	
V2	2方弁	V5063,4A	

盤リスト

盤名	形状	取納系統名	備考
BIRCP-1	自立	熱源通り制御 蒸気熱源通り制御 / 蒸気発生器通り制御 中央管理点入出力一覧表参照	

盤本体再利用


バルブ口径表
流体 W2:水(2方弁), W3:水(3方弁), S:蒸気
単位 流体W2, W3:流量[l/m], ΔP[kPa] 流体S:流量[kg/h], P i, ΔP[kPa]

系 統 名	流 体	流 量	P i	Δ P	C V	口径(A)	備 考
【熱源】							
ポンプバイパス弁(PB-1)	W2	1350		140.0	80	80	
ポンプバイパス弁(PC-1)	W2	2100		140.0	124	100	
温水流量計	W	6500				200	
冷水流量計	W	9500				200	
給湯補給水制御弁		1650		30.0	129.1	100	
SPA-1	S	300	20.0	60.0	12.1	40	3sets
HE-1	S	330	20.0	60.0	13.3	40	4sets
		330	20.0				4sets
AC-B1-1(C/G)	W2	252		30.0	32.2	40	
AC-B1-1(H/G)	W2	72		30.0	8.2	25	
AC-B1-1加温弁	S	30	50.0	15.0	2.6	15	
AC-B1-1加温弁	S	30	50.0			40	
DAE-B1-1(C/G)	W2	329		30.0	41.9	50	
OAC-B1-1(H/G)	W2	251		30.0	32.1	40	
OAC-B1-1加温弁	S	102	50.0	15.0	11.3	40	
OAC-B1-1加温弁	S	102	50.0			50	

凡例


----- AC100V or 200V

o-o--- インターロック

 現場盤内取付機器

 集中管理装置との信号受渡し

中央監視入出力一覧表

 : 撤去範囲を示す

記 号	名 称	リモート盤	動力 盤	取合	機 作				表 示				計 測				計量		備 考
					設定	起動	停止	復帰	CO2検出	トリップ	警報	温度	湿度	圧力	流量	予備			
PC-1	<熱源> 冷水ポンプ駆動弁	BIRS-1		リレー箱															
PC-1-1	冷水ポンプ	BIRS-1	インバータ	リレー箱															インバータ
PC-1-2,3,4	冷水ポンプ	BIRS-1	B1P-1	リレー箱															3SETS
PC-1-1,2,3,4	冷水ポンプ受停除外	BIRS-1		リレー箱															
	冷水圧力計測	BIRS-1	本機	DGP															
	負荷流量/流量	BIRS-1	本機	WTY															
	給湯量計測	BIRS-1	本機	WTY															
	湯温度計測	BIRS-1	本機	WTY															
	冷水バイパス湯温計測	BIRS-1	本機	DGP															
PH-1	温水ポンプ駆動弁	BIRS-1		リレー箱															
PH-1-1	温水ポンプ	BIRS-1	インバータ	リレー箱															インバータ
PH-1-2,3,4	温水ポンプ	BIRS-1	B1P-1	リレー箱															3SETS
PH-1-1,2,3,4	温水ポンプ受停除外	BIRS-1		リレー箱															
	温水圧力計測	BIRS-1	本機	DGP															
	負荷流量/流量	BIRS-1	本機	WTY															
	給湯量計測	BIRS-1	本機	WTY															
	湯温度計測	BIRS-1	本機	WTY															
	温水バイパス湯温計測	BIRS-1	本機	DGP															
HE-1-1,2,3,4	暖気許可	BIRS-1		DGP															4SETS
HE-1-1,2,3,4	暖気圧力	BIRS-1	本機	DGP															
HS-1	暖気ヘッダー圧力	BIRS-1	本機	DGP															
HS-2	暖気ヘッダー圧力	BIRS-1	本機	DGP															
ST-1-1,2,3	給湯機 室内温度	BIRS-1	本機	DGP															3SETS
AC-B1-1	B1F 換気室 空調機	BIRS-1	B1P-1	DDC															
	暖気温度	BIRS-1		DDC															
	給気温度設定	BIRS-1		DDC															
	給気露点温度	BIRS-1		DDC															
	給気露点温度設定	BIRS-1		DDC															
	フィルター管理	BIRS-1		DDC															
	暖気圧力	BIRS-1		DDC															
	ウォーミングアップ中	BIRS-1		DDC															
FE-B1-11	給気室暖気ファン	BIRS-1	B1P-1	DDC															AC-B1-1と連絡

OAC-1-1	1. 2F 換気室暖 外調機	BIRS-1	B1P-1	DDC															
	暖気温度	BIRS-1		DDC															
	給気温度設定	BIRS-1		DDC															
	給気露点温度	BIRS-1		DDC															
	給気露点温度設定	BIRS-1		DDC															
	フィルター管理	BIRS-1		DDC															
	暖気圧力	BIRS-1		DDC															
	インバータ駆動	BIRS-1		DDC															

履歴

_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
ver.20170401		

完成図作成 (施工者名)

日付 〇〇.〇〇.〇〇
管理技術者
担当者

完成図承認

日付 〇〇.〇〇.〇〇
監理者
担当者

製作日

2024.2.15
ファイル名
〇〇〇〇〇

代表設計者

一級建築士
大臣登録第275918号
小林潤市
日付 2024.2.15

設計者

一級建築士
大臣登録第275918号
小林潤市
担当者 山辺正也

業務名称

町田市民病院東棟熱源設備機器等更新工事
図面名称
自動制御設備 (撤去) 一覧表

業務契約コード

107874-03
縮尺
N. S(A1)
N. S(A3)

図面番号

M-2 3

管理建築士

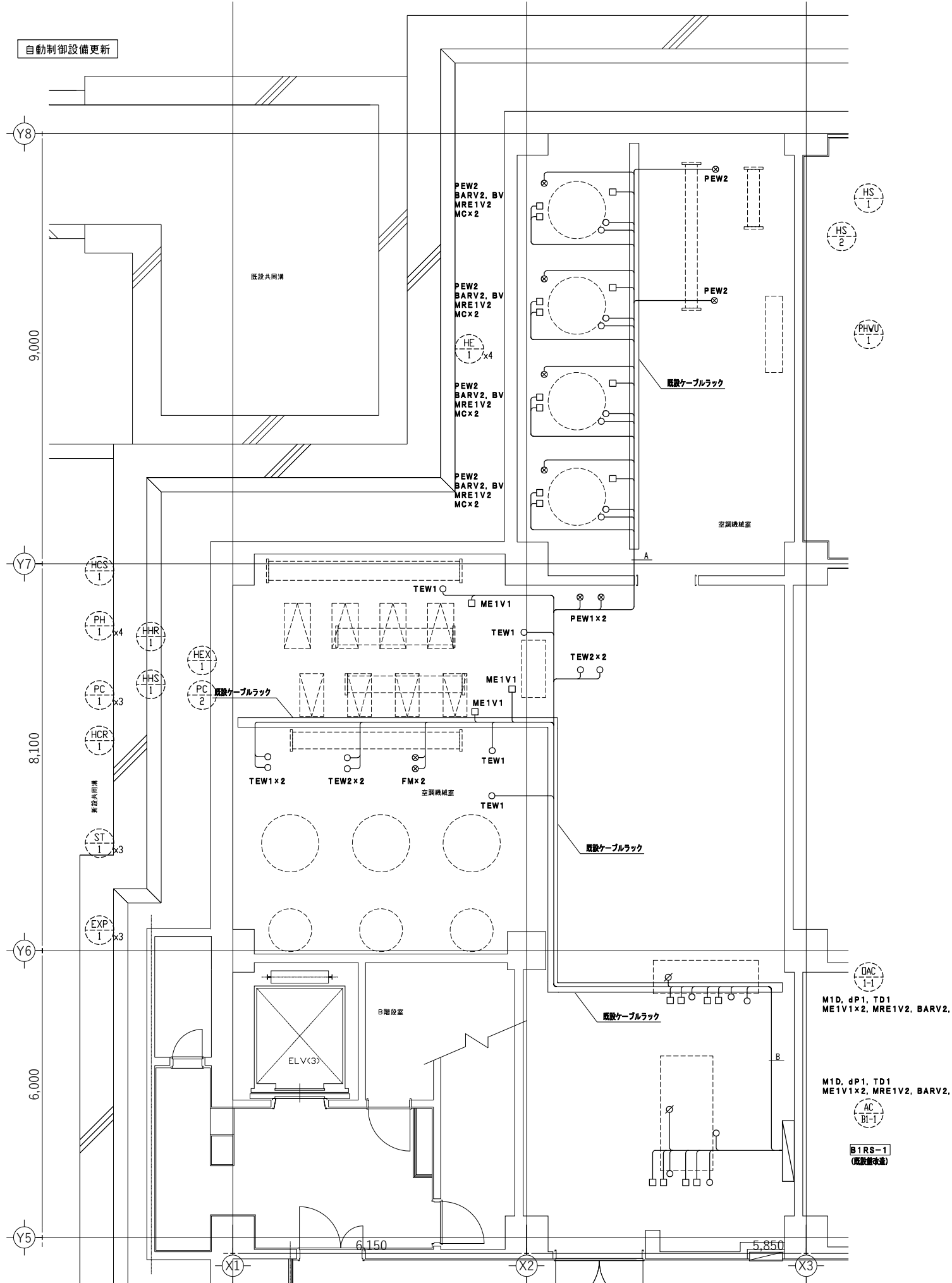
一級建築士
大臣登録第341994号
中山 貴

記号凡例	
平面図記号	内 容
-	露出配管
-	ケーブルラック配線

（特記）
・ ケーブルラックは既設再利用とする。

機器凡例				
シンボル	記 号	配 線	配 管	
			(室内)	(屋外)
○	TD1	EM-GEE2φ	- 2φ × 1	(E25)
○	TDED1	EM-GEE1.25φ	- 7φ × 1	(E31)
○	TW1	EM-GEE2φ	- 2φ × 1	(E25)
○	TEW1	EM-GEE1.25φ	- 3φ × 1	(E25)
○	TEW2	EM-GEE1.25φ	- 3φ × 1	(E25)
□	MRE1V2	EM-GEE1.25φ	- 7φ × 1	(E25)
□	ME1V1	EM-GEE1.25φ	- 6φ × 1	(E25)
□	BARV2	EM-GEE2φ	- 5φ × 1	(E31)
□	BV	EM-GEE2φ	- 4φ × 1	(E25)
∅	M1D	EM-GEE1.25φ	- 3φ × 1	(E25)
○	dP1	EM-GEE2φ	- 2φ × 1	(E25)
⊗	PEW1	EM-GEE1.25φ	- 2φ × 1	(E25)
⊗	PEW2	EM-GEE1.25φ	- 2φ × 1	(E25)
○	MC	EM-HP1.2mm	- 2φ × 1	(E19)
⊗	FM	EM-GEE2φ	- 3φ × 1	(E25)
		EM-GEE1.25φ	- 2φ × 1	(E25)

-A-					
EM-GEE1.25φ	-2C	x2	(E31)	PEW2 × 2	
EM-GEE2φ	-4C	x4	(E75)	BV × 4	
EM-GEE2φ	-5C	x4	↑	BARV2 × 4	
EM-GEE1.25φ	-7C	x4	(E75)	MRE1V2 × 4	
EM-GEE1.25φ	-2C	x4	↑	PEW2 × 4	
EM-HP1.2mm	-2C	x8	↑	MC × 8	
-B-					
EM-GEE2φ	-3C	x2	(E31)	FM × 2	
EM-GEE1.25φ	-3C	x10	(E75)	x2 TEW2 × 4, TEW1 × 6	
EM-GEE1.25φ	-6C	x3	↑	ME1V1 × 3	
EM-GEE1.25φ	-2C	x4	↑	PEW1 × 2, FM × 2	
EM-GEE1.25φ	-2C	x2	(E31)	PEW2 × 2	
EM-GEE2φ	-4C	x4	(E75)	BV × 4	
EM-GEE2φ	-5C	x4	↑	BARV2 × 4	
EM-GEE1.25φ	-7C	x4	(E75)	MRE1V2 × 4	
EM-GEE1.25φ	-2C	x4	↑	PEW2 × 4	
EM-HP1.2mm	-2C	x8	↑	MC × 8	
EM-GEE2φ	-2C	x2	(E39)	TD1, dP1	
EM-GEE2φ	-5C	x1	↑	BARV2	
EM-GEE1.25φ	-3C	x1	(E63)	M1D	
EM-GEE1.25φ	-6C	x2	↑	ME1V1 × 2	
EM-GEE1.25φ	-7C	x1	↑	MRE1V2	
EM-GEE1.25φ	-7C	x1	↑	TDED1	



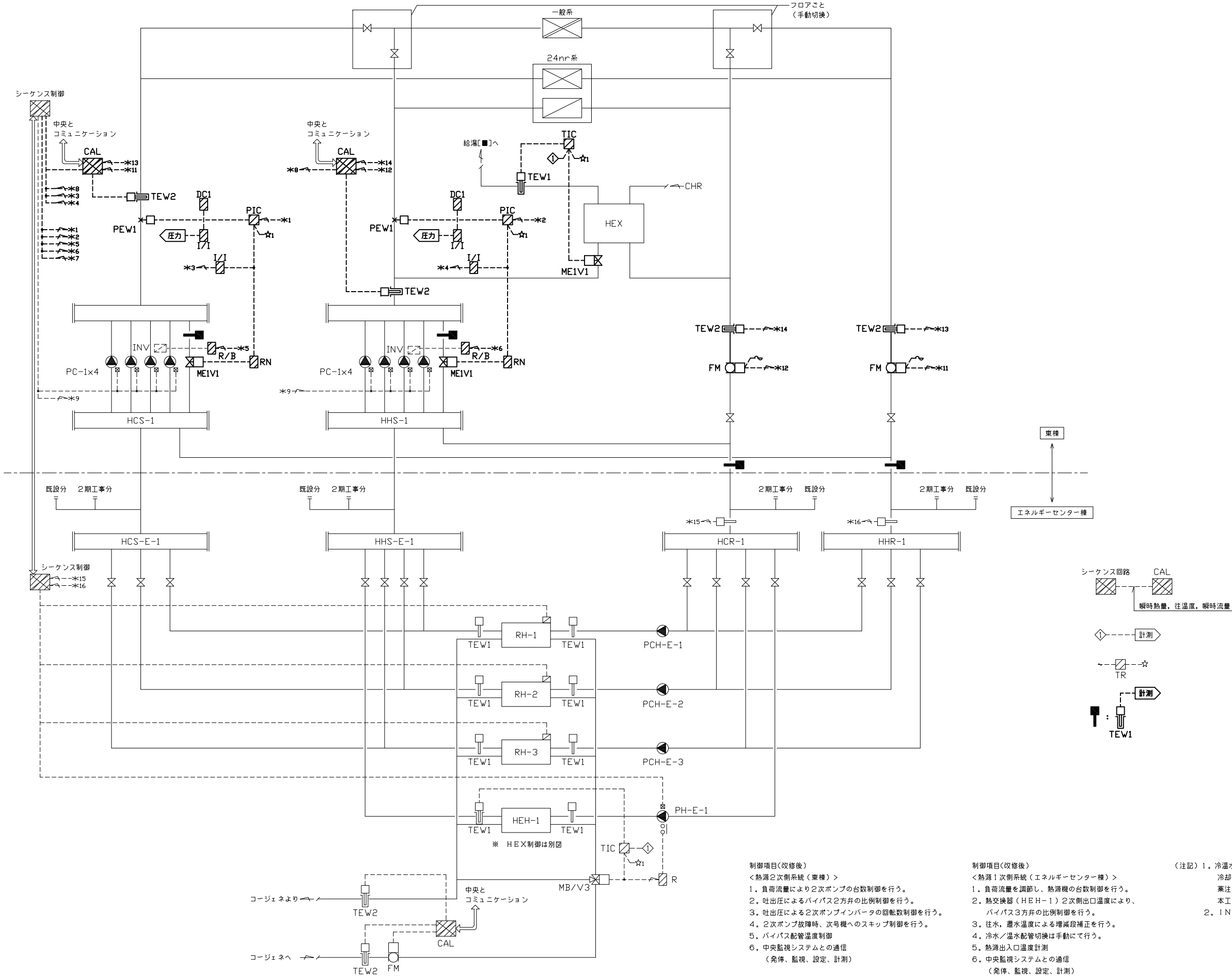
<div>株式会社 石本建築事務所</div> <div>Ishimoto Architectural & Engineering Firm, Inc.</div> <div>by Design</div> <div>ver.20170401</div>	履歴		完成図作成（施工者名）		完成図承認		製作日		代表設計者		設計者		業務名称		業務契約コード		図面番号	管理建築士
			日付 〇〇.〇〇.〇〇		日付 〇〇.〇〇.〇〇		2024.2.15		一級建築士		一級建築士		町田市民病院東棟熱源設備機器等更新工事		107874-03			
			管理技術者		監理者		ファイル名		大臣登録第275918号		大臣登録第275918号		図面名称		縮尺			
			担当者		担当者		〇〇〇〇		小林潤市		小林潤市		自動制御設備（改修）東棟B1階機械室平面図		1:50 (A1) 1:100 (A3)			
											日付		担当者		山辺正也		M-2 4	大臣登録第341994号 中山 貴

注）本工事では、自動制御機器更新に伴う工事を行う。

1熱源廻り制御(改修)

1set

太文字：改修範囲を表す



株式会社 石本建築事務所
Ishimoto Architectural & Engineering Firm, Inc.



履歴

ver.20170401

完成図作成 (施工者名)
日付 〇〇.〇〇.〇〇
監理者
担当者

完成図承認
日付 〇〇.〇〇.〇〇
監理者
担当者

製作日
2024.2.15
ファイル名
〇〇〇〇〇

代表設計者
一級建築士
大臣登録第275918号
小林潤市
日付 2024.2.15

設計者
一級建築士
大臣登録第275918号
小林潤市
担当者 山辺正也

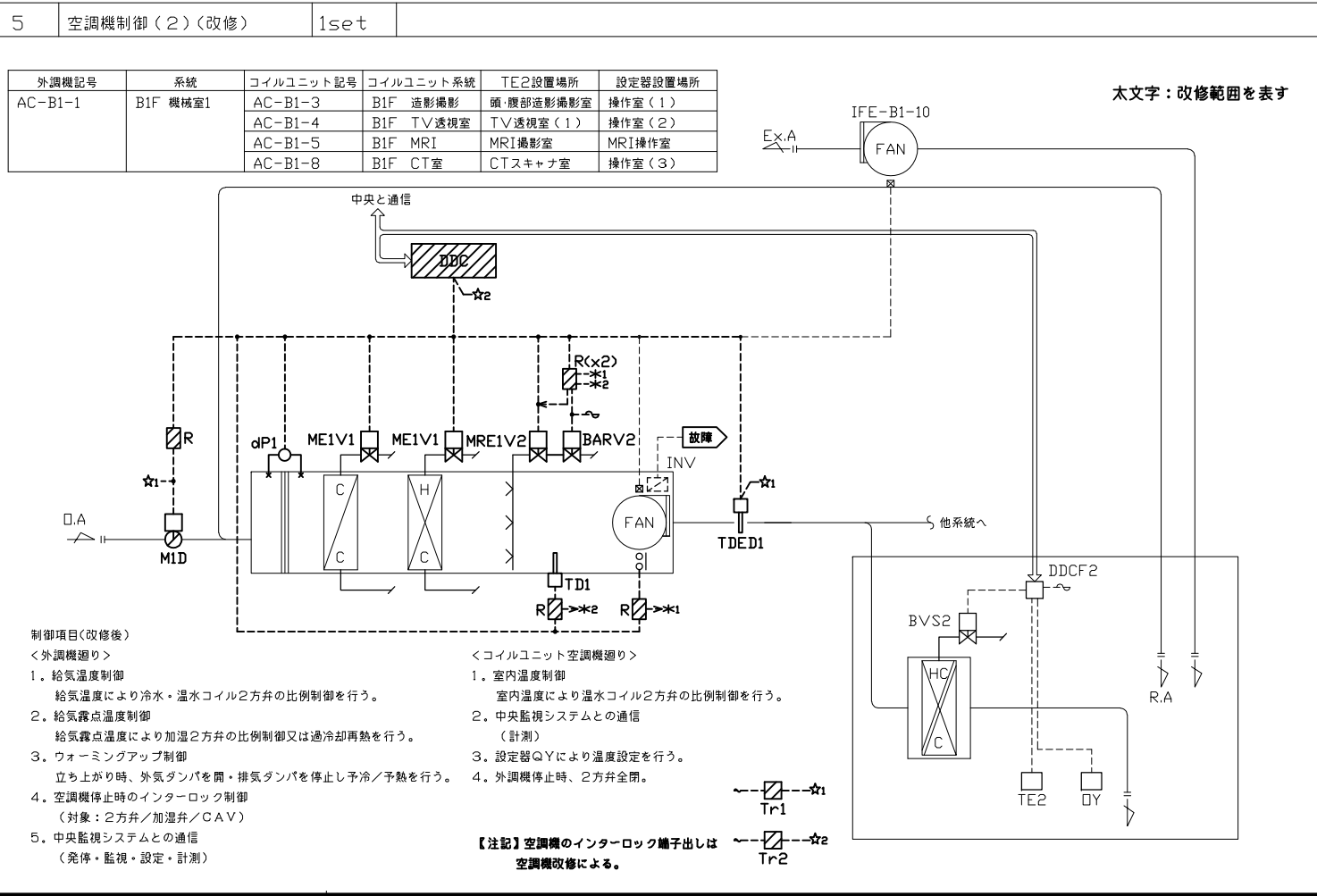
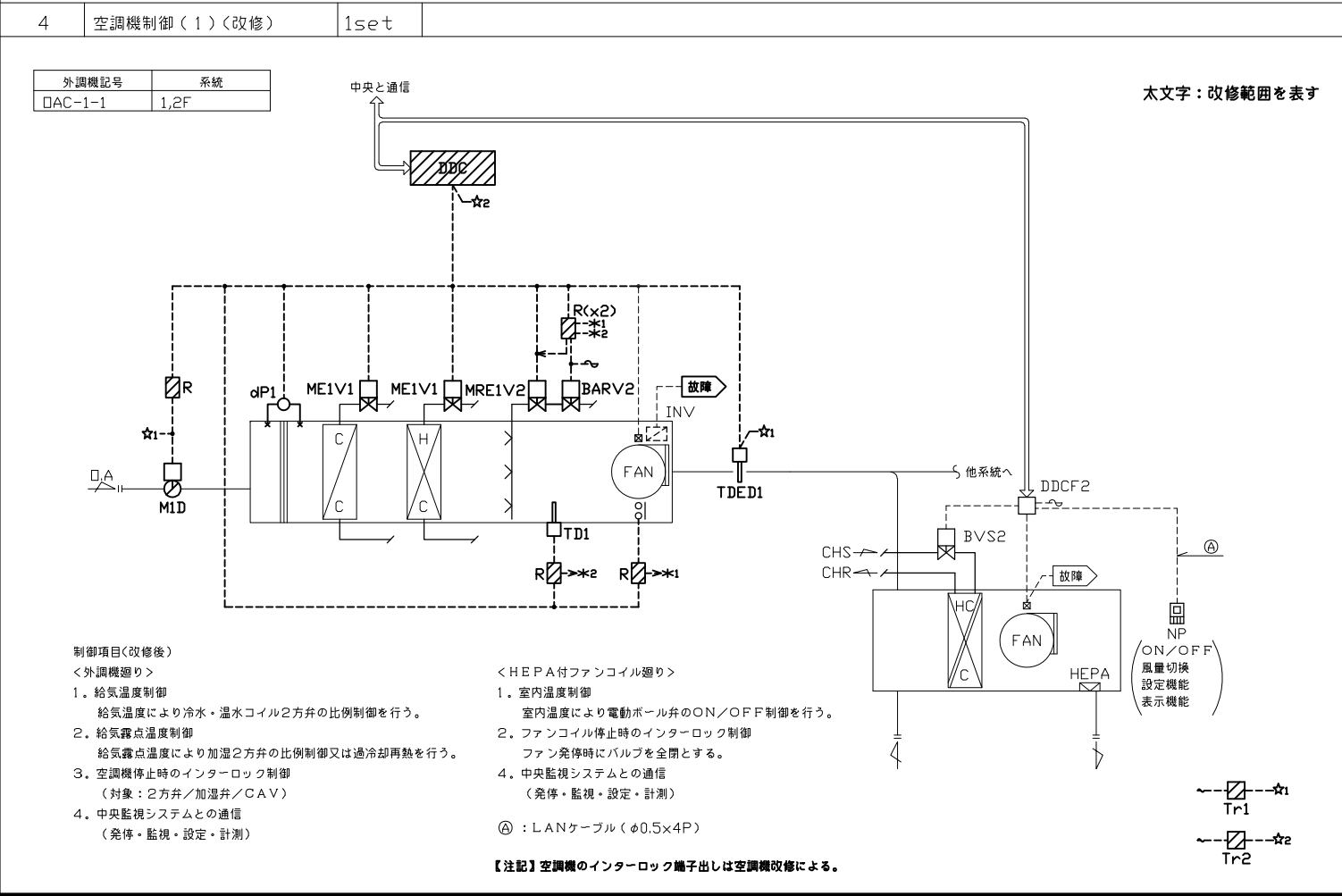
業務名称
町田市民病院東棟熱源設備機器等更新工事
図面名称
自動制御設備(改修) 計装図-1
業務契約コード
107874-03
縮尺
N. S(A1)
N. S(A3)

(注記) 1. 冷温水発生機を冷温水ポンプ、冷却水ポンプ及び冷却塔ファンの連動シーケンス並びに排気ファン、兼注装置、インターロック工事、大幅信号工事は本工事区分とする。
2. INVは本工事区分とする。

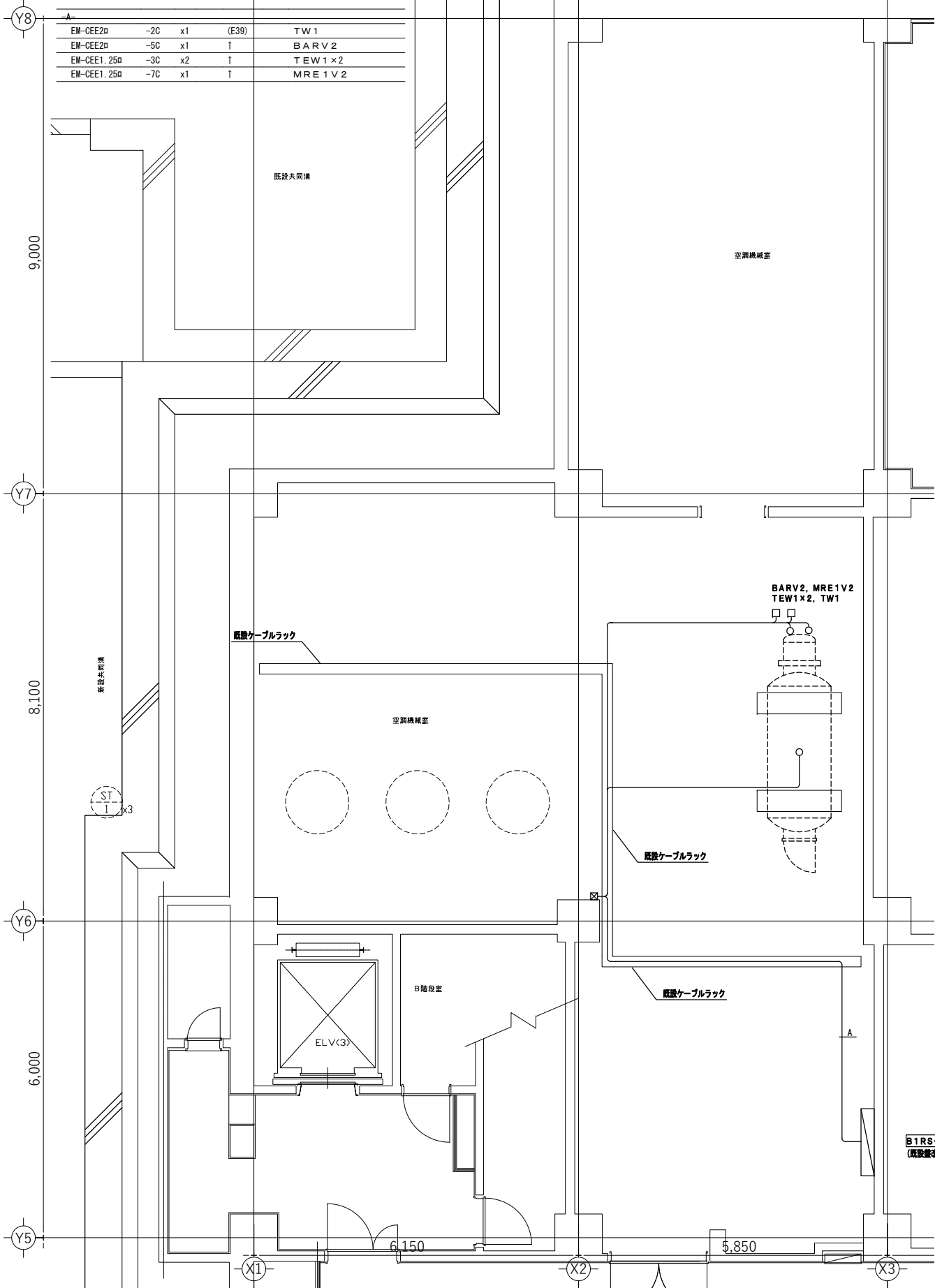
図面番号
M-2 5

管理建築士
一級建築士
大臣登録第341994号
中山 貴

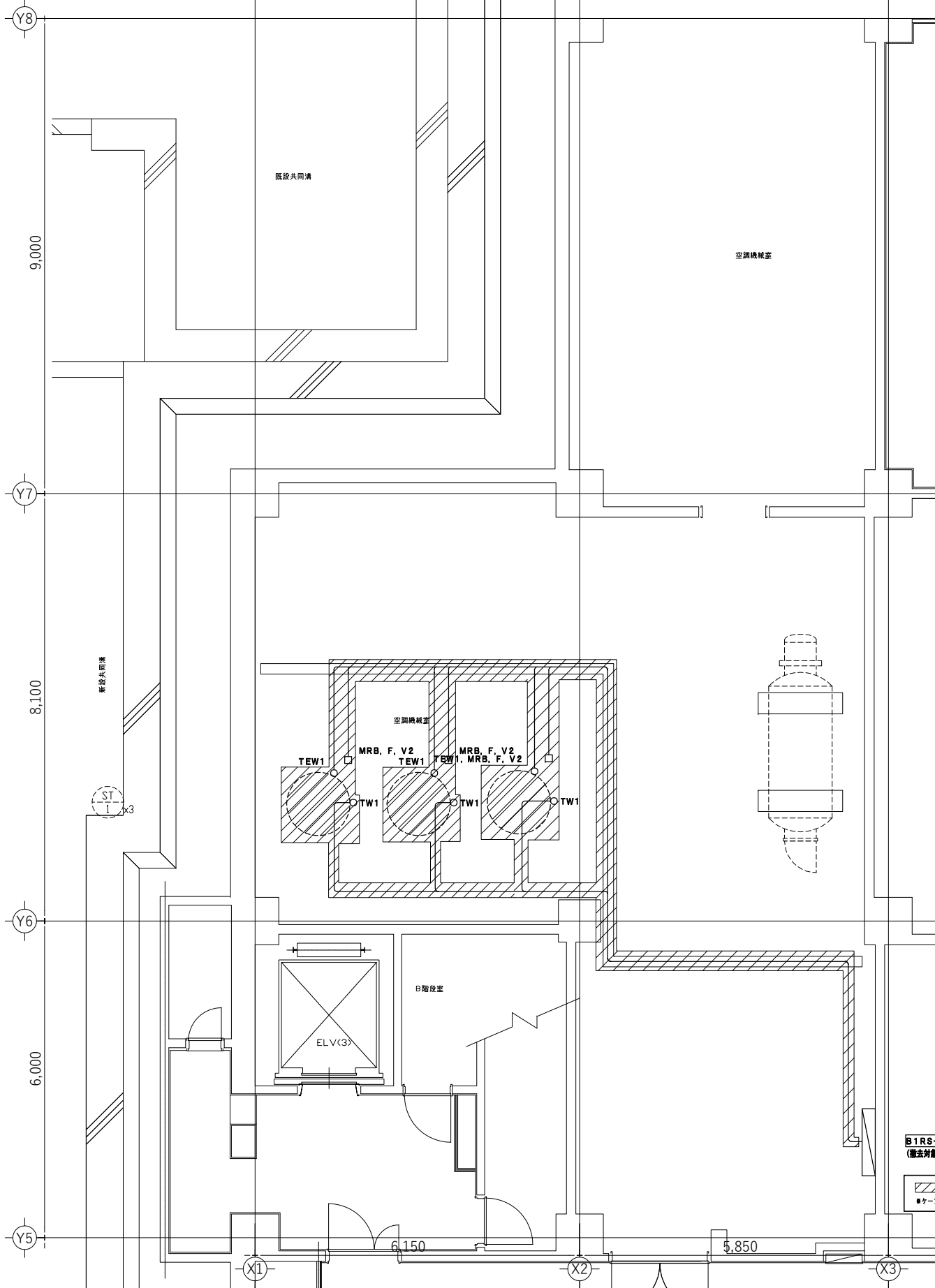
2	蒸気熱源廻り制御(改修)	1set
<p>太文字：改修範囲を表す</p> <p>制御項目(改修後)</p> <ol style="list-style-type: none"> 槽内温度による蒸気2方弁制御 槽内温度により、下図のように1次側2方弁の比例制御を行う。 <ol style="list-style-type: none"> 2方弁インターロック制御 槽内温度が異常温度に達した場合は2方弁・遮断弁を全閉とする。 又、停電時においても全閉とする。 		
4	空調機制御(1)(改修)	1set



STEP1 仮設貯湯槽新設・仮設貯湯槽で運用開始



STEP2 既設貯湯槽3台撤去



管理技術者	担当者	管理技術者	担当者
〇〇 〇〇	〇〇 〇〇	〇〇 〇〇	〇〇 〇〇
〇〇 〇〇	〇〇 〇〇	〇〇 〇〇	〇〇 〇〇

完成図作成 (施工者名)	完成図承認
日付 〇〇.〇〇.〇〇	日付 〇〇.〇〇.〇〇
管理技術者	管理技術者
〇〇 〇〇	〇〇 〇〇
〇〇 〇〇	〇〇 〇〇

製作日	2024.2.15
ファイル名	〇〇〇〇〇

代表設計者	一級建築士
大臣登録第275918号	小林潤市
日付	2024.2.15

設計者	一級建築士
大臣登録第275918号	小林潤市
担当者	山辺正也

業務名称	町田市民病院東棟熱源設備機器等更新工事
業務契約コード	107874-03
図面名称	自動制御設備(撤去・改修) 貯湯槽廻り更新-1
縮尺	1:50 (A1) 1:100 (A3)

図面番号	M-2 8
------	-------

管理建築士	一級建築士
大臣登録第341994号	中山 貴

斜線は撤去範囲を示す
●ケーブルラックは撤去対象外とする

